

บทที่

3

ผลการติดตาม

ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

### การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ยูนิโอ จรัญ 3 ตั้งอยู่เลขที่ 901 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 3 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ จรัญ ๓ ได้ทำการว่าจ้าง บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด (สาขาที่ 00001) ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-362 ดังแสดงในภาคผนวก ข เป็นผู้ดำเนินการจัดทำรายงานและติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการยูนิโอ จรัญ ๓ (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนมกราคม - เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567 รายละเอียดปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ แสดงดังตารางที่ 3-1 และ ตารางที่ 3-2

### 3. สรุปการดำเนินการตรวจติดตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการยูนิโธ จรัญ 3 ของนิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโธ จรัญ 3 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 (ระยะดำเนินการ) สามารถพิจารณารายละเอียด ดังแสดงใน ตารางที่ 3-1 และตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-1 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

บริเวณที่ทำการตรวจวัด	ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ความถี่ในการตรวจวัด
คุณภาพสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด - บริเวณส่วนลึก 1 จุด - บริเวณส่วนตื้น 1 จุด	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - Escherichia Coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	เดือนละ 1 ครั้ง
	- คลอรีนรวม (Combined chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium hardness) - กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - คลอไรด์ (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	ปีละ 2 ครั้ง
2. คุณภาพน้ำเสีย จำนวน 22 จุด - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด - จุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด	- pH - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Biochemical Oxygen Demand - Oil&Grease - Settleable solids - Sulfide - Total Kjeldahl Nitrogen - Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง
3. คุณภาพน้ำผิวดิน จำนวน 4 จุด - คลองวัดท่าพระ ในระยะ 50 เมตร ก่อนและหลังจุดระบายน้ำทิ้งออกจากโครงการจำนวน 4 จุด	- สี - อุณหภูมิ - pH - DO - BOD - TKN - Grease & Oil - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - NO <sub>3</sub> - NH <sub>3</sub>	เดือนละ 1 ครั้ง

ตารางที่ 3-1(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดกึ่งตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หมายเหตุ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบดูแผนที่ที่เสียภายในโครงการ หากพบว่ามีดินไม่ ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อม เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามี ต้นไม้ตายจะเร่งดำเนินการปลูกต้นไม้ทดแทน	-
2. การเกิดแมลงสัตว์	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร	ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของ โครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	-
3. สภาพภูมิอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สีเขียว ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว พร้อมเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดิน บริเวณพื้นที่สี เขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพใน การดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ ตัวอาคาร	-
4. คุณภาพเสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีผู้ได้รับเรื่องเรียนบริเวณห้องนิติบุคคลของ โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบข้อ ร้องเรียนของโครงการ	-
5. คุณภาพน้ำ	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ทั้งนี้ 22 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้า ระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 11 จุด 2) จุดระบายน้ำที่ออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 11 จุด	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ละจุดเป็นประจำทุกเดือนโดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ - pH - BOD - Settleable solids - Suspended Solid - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Grease & Oil	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถรองรับน้ำ เสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด และมีการบำบัดน้ำ เสียก่อนปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแล รักษาและควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และ ทั้งนี้ได้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หมายเหตุ
5. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- คลองวัดท่าพระ ในระยะ 50 เมตร ก่อนและหลังจุดระบายน้ำทั้งออกจากโครงการเป็นประจำวันเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ - สี - อุณหภูมิ - pH - DO - BOD - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - NO <sub>3</sub> - NH <sub>3</sub> - Grease & Oil	- Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดท่าพระที่รองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการ บริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำทั้งออกจากโครงการเป็นประจำวันเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ - สี - อุณหภูมิ - pH - DO - BOD - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria - NO <sub>3</sub> - NH <sub>3</sub> - Grease & Oil	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดท่าพระที่รองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการ บริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำทั้งออกจากโครงการเป็นประจำวันเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ โดยดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ สี, อุณหภูมิ, pH, DO, BOD, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, NO <sub>3</sub> , NH <sub>3</sub> , Grease & Oil	-
- ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	- ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มีมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด และมีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และทั้งนี้ได้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดกึ่งตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หมายเหตุ
5. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ พ.ศ. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎหมายกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ พ.ศ.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่ที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พ.ศ.2 ตามกฎหมายกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	-
	- ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	5. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พ.ศ. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น(ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ		-
6. การคมนาคม	- ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนเป็นประจำ	-
	- ที่จอดรถภายในโครงการ	- ตรวจสอบกับกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที		- โครงการมีการตรวจสอบกับกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	-
7. สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ชุมชนใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- ติดตามรับเรื่องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้ผู้จัดการรับเรื่องเรียนห้องนิติบุคคลของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบข้อร้องเรียนของโครงการ	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดจับตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หมายเหตุ
8. สระว่ายน้ำ	- พื้นสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการเบี่ยงอยู่ในสภาพที่ไม่ แตกร้าว	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำของโครงการ และมีการตรวจสอบ สภาพการเบี่ยงให้อยู่ในสภาพที่ไม่แตกร้าว	-
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีไฟฟ้าบริเวณรอบสระว่ายน้ำ เพื่อส่องสว่างในเวลา กลางคืน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพไฟฟ้าพร้อมใช้ งานอยู่เสมอ	-
8.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ลื่น ไม่มี ขี้	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ให้สะอาด พื้นไม่ลื่น และไม่มีน้ำท่วมขัง	-
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ น้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไฟพวยชีวิตเครื่องช่วยหายใจ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไฟพวยชีวิตไว้บริเวณข้างสระว่ายน้ำ	-
	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความ ลึก หรือเลขวอกด้วยระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบ เลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกระดับความที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	-
	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณ สระ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำได้แก่ ค่า ความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีน ตกค้าง (Residual Chlorine) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) เป็นประจำทุกวัน	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หมายเหตุ
8.2 อุบัติเหตุจากกการ จมน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณ ละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria พิคโคไลดิลิฟอรัม (Fecal coliform) และอีโคไลกลุ่มที่ก่อให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำตรวจสอบได้	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria พิคโคไลดิลิฟอรัม (Fecal coliform) และอีโคไลกลุ่มที่ก่อให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นเป็นประจำทุก 1 เดือน	-
9. น้ำใช้	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณ ละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำน้ำ ได้แก่ คลอรีน ที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine), ค่า ความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness), กรดไฮยอนริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate)	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำน้ำ ได้แก่ คลอรีนที่รวม กับสารอื่น (Combined chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness), กรดไฮยอนริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นเป็นประจำทุก 6 เดือน	-
10. ระบบระบายน้ำ	- เส้นท่อประปา บิมน้ำ วาล์วและ มิเตอร์น้ำของโครงการ  - บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำของ โครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อ ประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที  - ตรวจสอบบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำให้มี สิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อ ระบายน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ  เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อ ประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องจะเร่งดำเนินการแก้ไขโดย ทันที  - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ ไม่ให้มีสิ่งอุดตันกีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หมายเหตุ
11. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และ ห้องพักมูลฝอยรวม	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความ สะอาดของห้องพักมูลฝอย	ทุกวัน ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยก และรวบรวมมูลฝอยจากถัง รองรับมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อไว้เก็บเป็นมูลฝอยของ เขตเข้ามาจัดเก็บมูลฝอย พร้อมคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอย ตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอยทุกครั้งหลังจากจัดเก็บ มูลฝอย	-
	- ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	2. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดย ทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าถังมีรอยแตกรั่วจะ ดำเนินการเปลี่ยนใหม่โดยทันที	-
	- พื้นที่สีเขียวบริเวณห้องพักมูลฝอย รวม	3. ตรวจสอบไม้พุ่มและไม้ยืนต้นบริเวณห้องพัก มูลฝอยด้านติดกับแนวเขตที่ดิน หากพบว่าตาย ให้ดำเนินการปลูกใหม่ทดแทน		- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมเจ้าหน้าที่ดูแล ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นบริเวณห้องพักมูลฝอยด้านติดกับแนวเขตที่ดิน หากพบว่าตายจะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทน	-
	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและ ส่วนบริการในจุดต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายใน โครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก พบว่าชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
12. ไฟฟ้า	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณความ ร้อนที่สะสม ภายในโครงการที่จะเกิดขึ้นจาก เครื่องปรับอากาศ	ทุกวัน ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมเจ้าหน้าที่ดูแล พื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณ ความร้อนที่สะสม ภายในโครงการที่จะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเกิดตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หมายเหตุ
12. ไฟฟ้า (ต่อ)	- หม้อแปลงไฟฟ้าแต่ละอาคาร	3. ตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าโดยการตรวจสอบสภาพภายนอกทั่วไปในขณะที่ยังไม่มีการแปลงกำลังใช้งานอยู่ เช่น หม้อแปลง สภาพของลูกถ้วยด้านแรงสูงและแรงต่ำระดับน้ำมันและสารกักชื้นหรืออาจจะใช้ฟังเสียงผิดปกติที่เกิดขึ้นหรือใช้จุ่มอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นไม่ได้ปกติที่เกิดจากความร้อนสูง หรือใช้มีดสัมผัส เป็นต้น กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าฟานครหลวงเขตธนบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าโดยการตรวจสอบสภาพภายนอกทั่วไปในขณะที่ยังไม่มีการแปลงกำลังใช้งานอยู่ เช่น สภาพของลูกถ้วยด้านแรงสูงและแรงต่ำระดับน้ำมันและสารกักชื้นหรืออาจจะใช้ฟังเสียงผิดปกติที่เกิดขึ้นหรือใช้จุ่มอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นไม่ได้ปกติที่เกิดจากความร้อนสูง หรือใช้มีดสัมผัส เป็นต้น กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าฟานครหลวงเขตธนบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	-
13. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มีดสัมผัส (Fire Alarm Manual Station) และ ก รังสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) - ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อฉีดน้ำเก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)	1. ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการที่อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน  ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ  - โครงการมีการซ้อมดับเพลิงอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งดำเนินการซ้อมล่าสุดเมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2567	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	หมายเหตุ
13. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ทางหนีไฟ	3. ตรวจสอบไม่พบสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบไม่พบสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน	-
14. การคมนาคม	- บ้ายและเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ถูกแสดง ทิศทางการเดินทางในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่สับสน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบสัญญาณจราจร ถูกแสดงทิศทาง การเดินทางในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่สับสนเป็น ประจำ	-
15. ทัศนียภาพ	- คันกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบคันกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบคันกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	-
16. กว ร บ บั ง แสงแดดและทิศทางลม	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการพบว่าพันธุ์ไม้ไม่เหี่ยวเฉา หรือตาย หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวันตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ หากพบว่าพันธุ์ไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	-
17. กว ร บ บั ง กลิ่นวิทยุ/โทรทัศน์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 115 เมตร จากโครงการ (พิจารณาจากการรับฟังแสดงความคิดเห็น ณ ช่วงเวลา 07.00 - 17.00 น.)	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน/ผลกระทบจากชุมชนใกล้เคียง หากพบข้อร้องเรียนต้อง เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการภายใน ระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนห้องนิติบุคคลของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบข้อร้องเรียนของโครงการ	-
18. กว ร บ บั ง เสียงรบกวน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 46 เมตร จากโครงการ (พิจารณาจากพื้นที่รัศมี 2 เท่าของความสูงอาคาร)	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน/ผลกระทบจากชุมชนใกล้เคียง หากพบข้อร้องเรียนต้อง เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการภายใน ระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียน อาคารชุดแล้วเสร็จ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด ซึ่งโครงการได้จัดให้มีผู้รับผิดชอบเรื่องไว้บริเวณห้องนิติ บุคคลของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบข้อ ร้องเรียนของโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-

ตารางที่ 3-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการยูนิโธ จรัญ 3 ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทนโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายจะเร่งดำเนินการปลูกต้นใหม่ทดแทน	ไม่มี	- ภาคผนวก จ รูปที่ 3 - ภาคผนวก จ รูปที่ 4
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	- โครงการมีการตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	ไม่มี	- ภาคผนวก ข
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	- ตรวจสอบไม่เย็นต้น ไม่ฟูม และหมอกควันดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว พร้อมเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบไม่เย็นต้น ไม่ฟูม และหมอกควันดิน บริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ไม่มี	- ภาคผนวก จ รูปที่ 3 - ภาคผนวก จ รูปที่ 4
1.4 เสียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนห้องนิรโทษกรรมของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบเรื่องร้องเรียนของโครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก จ รูปที่ 1
1.5 คุณภาพน้ำ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด และมีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ระบบน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และทั้งนี้ได้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน	ไม่มี	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<p>3. ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดท่าพระที่รองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการ บริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำทั้งจากโครงการก่อนและหลังจุดระบายน้ำทั้งจากโครงการในระยะ 50 เมตร จำนวน 4 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ สี, อุณหภูมิ, pH, DO, BOD, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, NO<sub>3</sub>, NH<sub>4</sub> และ Grease &amp; Oil</p> <p>4. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>5. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการสำนักงานเขตบางกอกใหญ่) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>	<p>- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดท่าพระที่รองรับการระบายน้ำทั้งจากโครงการ บริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำทั้งจากโครงการเป็นประจำทุกวัน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ สี, อุณหภูมิ, pH, DO, BOD, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, NO<sub>3</sub>, NH<sub>4</sub>, Grease &amp; Oil</p> <p>- โครงการมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่เริ่มที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 ตามกฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>	ไม่มี	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ	-			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-			

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางทางเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่เลียบเลียดหรือระยะเวลารอคอยนานเกินไป</li> <li>- ตรวจสอบคันกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางทางเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เลียบเลียดเป็นประจำ</li> <li>- โครงการมีการตรวจสอบคันกันล้อรถบริเวณที่จอดรถ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</li> </ul>	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาคผนวก จ รูปที่ 10</li> <li>- ภาคผนวก จ รูปที่ 11</li> </ul>
3.3 การจัดภูมิทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบถังขยะให้มีความสะอาดอยู่เสม หากพบว่า มีรอยแตกร้าวให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที</li> <li>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคารเป็นประจำทุกวัน</li> <li>3. ตรวจสอบไม่พุ่มและไม้ยืนต้นบริเวณห้องพักมูลฝอยด้านติดกับแนวเขตที่ดิน หากพบว่าตายให้ดำเนินการปลูกใหม่ทดแทน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีถังขยะรองรับมูลฝอยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังขยะรับมูลฝอยให้มีความสะอาดอยู่เสมอ หากพบว่ามีความชำรุดเสียหายให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที</li> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยก และรวบรวมมูลฝอยจากถังขยะรับมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถเก็บมูลฝอยของเขตเข้ามาจัดเก็บมูลฝอย พร้อมคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอยทุกครั้งหลังจากจัดเก็บมูลฝอย</li> <li>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมเจ้าหน้าที่ดูแลไม้พุ่มและไม้ยืนต้นบริเวณห้องพักมูลฝอยด้านติดกับแนวเขตที่ดิน หากพบว่าตายจะดำเนินการปลูกใหม่ทดแทน</li> </ul>	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ภาคผนวก จ รูปที่ 25</li> <li>- ภาคผนวก จ รูปที่ 27</li> </ul>
3.4 การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสม หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการช่วยลดปริมาณการใช้เครื่องปรับอากาศ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> <li>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสม ภายในโครงการที่จะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศ</li> </ul>	ไม่มี	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>- ภาคผนวก จ รูปที่ 3</li> <li>- ภาคผนวก จ รูปที่ 4</li> </ul>

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	3. ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบจ่ายไฟฟ้าโดยการตรวจสอบสภาพภายนอกทั่วไปในขณะที่หม้อแปลงกำลังใช้งานอยู่ เช่น สภาพสีหรือตัวถังของหม้อแปลงสภาพของลูกถ้วยด้านแรงสูง และแรงดันระดับน้ำมันและสารกันชื้นหรืออาจจะใช้ฟังเสียงผิดปกติที่เกิดขึ้น หรือใช้จุกดกกลิ่นที่หม้อใหม่มีผิดปกติที่เกิดจากความร้อนสูงหรือใช้มือสัมผัส เป็นต้น กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบจ่ายไฟฟ้าโดยการตรวจสอบสภาพภายนอกทั่วไปในขณะที่หม้อแปลงกำลังใช้งานอยู่ เช่น สภาพสีหรือตัวถังของหม้อแปลง สภาพของลูกถ้วยด้านแรงสูงและแรงดันระดับน้ำมันและสารกันชื้นหรืออาจจะใช้ฟังเสียงผิดปกติที่เกิดขึ้นหรือใช้จุกดกกลิ่นที่หม้อใหม่มีผิดปกติที่เกิดจากความร้อนสูงหรือใช้มือสัมผัส เป็นต้น กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	ไม่มี	- ภาคผนวก จ รูปที่ 28
3.5 การใช้เชื้อเพลิง	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	ไม่มี	-
3.6 การจัดการน้ำเสีย	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวันตลอดระยะดำเนินการ โดยมีการวัดค่า pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	1. โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด และมีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ระบบน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และทั้งนี้ได้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน 2. โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด และมีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ระบบน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และทั้งนี้ได้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน	ไม่มี	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>4. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการสำนักงานเขตบางกอกใหญ่) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>	<p>- โครงการมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 ตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>	ไม่มี	- ภาคผนวก ข
3.7 การระบายน้ำ	<p>- ตรวจสอบบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำที่ไม่มีสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวันเดือนตลอดระยะดำเนินการโดยมีดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease &amp; Oil, Total Coliform Bacteria</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำไม่ให้มีสิ่งอุดตันกีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้ทั้งหมด และมีการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่ระบบน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการดูแล รักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และทั้งนี้ได้มีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 เดือน</p>	ไม่มี	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การระบายน้ำ (ต่อ)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดท่าพระที่รองรับการระบายน้ำ ทั้งจากโครงการ บริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำที่ออกจาก โครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง โดยดัชนี การตรวจวัด ได้แก่ สี, อุณหภูมิ, pH, DO, BOD, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, NO <sub>3</sub> , NH <sub>3</sub> และ Grease & Oil	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองวัดท่าพระที่รองรับ การระบายน้ำทั้งจากโครงการ บริเวณก่อนและหลังจุดระบายน้ำทั้ง ออกจากโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง โดย ดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ สี, อุณหภูมิ, pH, DO, BOD, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, NO <sub>3</sub> , NH <sub>3</sub> และ Grease & Oil	- ไม่มี	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 3. ตรวจสอบปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำให้มีปริมาณเพียงพอต่อการ ดับเพลิง 4. ตรวจสอบไม่ให้สิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณ บันไดหนีไฟ และทางเดิน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายใน พื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ - โครงการมีการซ้อมดับเพลิงอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งดำเนินการซ้อม ล่าสุดเมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2567 - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำให้มี ปริมาณเพียงพอต่อการดับเพลิง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบันไดหนีไฟ และทางเดิน ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	- ไม่มี - ไม่มี	- ภาคผนวก จ รูปที่ 36 - ภาคผนวก จ รูปที่ 37 - ภาคผนวก จ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	-	-	-	-
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ติดตามรับเรื่องเรียนจากผู้ที่อาศัยข้างเคียง หากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้นที่	- โครงการได้จัดให้ผู้จัดการเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนไม่เว้น ห้องนิติบุคคลของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รับผิดชอบข้อร้องเรียนของโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อ ร้องเรียนแต่อย่างใด	- ไม่มี	- ภาคผนวก จ รูปที่ 1
4.2 สาธารณสุข	-	-	-	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การจัดการระบายน้ำ	<p>มาตรการจัดการตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>1. เก็บตัวอย่างน้ำในระบายน้ำจำนวน 2 จุด (บริเวณส่วนลึก 1 จุด และส่วนตื้น 1 จุด)</p> <p>2. วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำและมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในระบายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>1) ตรวจวัดวันละ 1 ครั้ง : ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free chlorine)</li> </ul> <p>2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไคลฟอรั่มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ฟีคัลโคลิฟอรั่ม (Fecal coliform)</li> <li>- จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)</li> </ul> <p>3) ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง : ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium hardness)</li> <li>- กรดไซยาไนิก (Cyanuric acid)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ไนเตรท (Nitrate)</li> </ul>	<p>- โครงการมีการตรวจคุณภาพน้ำในระบายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) เป็นประจำทุกวัน, ค่า Coliform Bacteria ฟีคัลโคลิฟอรั่ม (Fecal coliform) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นเป็นประจำทุก 1 เดือน และค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness), กรดไซยาไนิก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นเป็นประจำทุก 6 เดือน</p>	ไม่มี	-

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการพบว่าพันธุ์ไม้เขียวเลื้อยหรือตาย ให้งำรุดดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว พร้อมเจ้าหน้าที่ดูแลการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ในพื้นที่สีเขียวของโครงการ หากพบว่าพันธุ์ไม้เขียวเลื้อยหรือตาย จะดำเนินการบำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ไม่มี	- ภาคผนวก จ รูปที่ 3 - ภาคผนวก จ รูปที่ 4
4.5 การบดบังแสงแดด	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียน/ผลกระทบจากชุมชนใกล้เคียง หากพบข้อร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาที่พบโดยทันที	- โครงการได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน เพื่อรับเรื่องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบข้อร้องเรียนของโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก จ รูปที่ 1
4.6 การบดบังทัศนภาพ	- ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- โครงการได้จัดให้มีจุดรับเรื่องเรียน เพื่อรับเรื่องเรียนไว้บริเวณห้องนิติบุคคลของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบข้อร้องเรียนของโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	- ภาคผนวก จ รูปที่ 1

### 3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

#### 3.1.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่มาจากโครงการยูนิโ จรัญ 3 คือ มาจากกิจกรรมต่าง ๆ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนั้นจึงกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ทุกๆ 1 เดือน และปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ

#### 3.1.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ คือ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, Escherichia Coli. (E.coli), Staphylococcus aureus. และ Pseudomonas aeruginosa. ทุกๆ 1 เดือน และ คลอรีนรวม (Combined chlorine), ความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) ปีละ 2 ครั้ง

#### 3.1.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ บริเวณสระว่ายน้ำ-ส่วนต้น และบริเวณสระว่ายน้ำ-ส่วนลึก ดำเนินการเก็บตัวอย่าง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1



รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น-ส่วนลึก

ประจำเดือนประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



### 3.1.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประเว้านี้ น้ำ ดึงแสดงในตารางที่ 3.1-1 ถึง 3.1-2 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประเว้านี้แสดงในภาคผนวก ฅ

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประเว้านี้ บริเวณส่วนต้น

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณส่วนต้น			
	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Escherichia Coli. (E.coli)	Pseudomonas aeruginosa.
09 ม.ค. 67	ND	ND	ND	ND
06 ก.พ. 67	ND	ND	ND	ND
05 มี.ค. 67	ND	ND	ND	ND
02 เม.ย. 67	ND	ND	ND	ND
07 พ.ค. 67	ND	ND	ND	ND
06 มิ.ย. 67	ND	ND	ND	ND
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
หน่วย	/100 ml	/100 ml	/100 ml	/100 ml

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสุขภาพแห่งชาติ ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการประเว้านี้ หรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

\* ND หมายถึง Not Detectable (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 3.1-1(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้น

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณส่วนต้น						
	Combined chlorine	Alkalinity	Calcium hardness	Cyanuric acid	Chloride	Ammonia	Nitrate
06 มิ.ย. 67	1.80	72.42	241	63	569	0.02	7.31
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	600	20	20
หน่วย	ppm	ppm	ppm	ppm	ppm	ppm	ppm

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

\* ND หมายถึง Not Detectable (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประเว้า น้ำ บริเวณส่วนลึก

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณส่วนลึก			
	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Escherichia Coli. (E.coli)	Staphylococcus aureus.
09 ม.ค. 67	ND	ND	ND	ND
06 ก.พ. 67	ND	ND	ND	ND
05 มี.ค. 67	ND	ND	ND	ND
02 เม.ย. 67	ND	ND	ND	ND
07 พ.ค. 67	ND	ND	ND	ND
06 มิ.ย. 67	ND	ND	ND	ND
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
หน่วย	/100 ml	/100 ml	/100 ml	/100 ml

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

\* ND หมายถึง Not Detectable (ตรวจไม่พบ)

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า บริเวณส่วนเล็ก

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณส่วนเล็ก						
	Combined chlorine	Alkalinity	Calcium hardness	Cyanuric acid	Chloride	Ammonia	Nitrate
06 มิ.ย. 67	0.70	64.96	228	67	654	0.02	7.09
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	600	20	20
หน่วย	ppm	ppm	ppm	ppm	ppm	ppm	ppm

หมายเหตุ : <sup>1</sup> ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายนํ้า หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

\* ND หมายถึง Not Detectable (ตรวจไม่พบ)

### 3.1.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

#### 3.1.5.1 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า Total Coliform Bacteria ตรวจไม่พบ, Fecal Coliform Bacteria ตรวจไม่พบ, Escherichia Coli (E.coli) ตรวจไม่พบ, Staphylococcus aureus. ตรวจไม่พบ และ Pseudomonas aeruginosa. ตรวจไม่พบเชื้อ, Combined chlorine มีค่าเท่ากับ 1.8 ส่วนในล้านส่วน, Alkalinity มีค่าเท่ากับ 72.42 ส่วนในล้านส่วน, Calcium hardness มีค่าเท่ากับ 241 ส่วนในล้านส่วน, Cyanuric acid มีค่าเท่ากับ 63 ส่วนในล้านส่วน, Chloride มีค่าเท่ากับ 569 ส่วนในล้านส่วน, Ammonia มีค่าเท่ากับ 0.02 ส่วนในล้านส่วน และ Nitrate มีค่าเท่ากับ 7.31 ส่วนในล้านส่วน

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ซึ่งกำหนดให้แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 10 per 100 mL และ Fecal Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) ต้องไม่พบ, Combined chlorine มีค่าไม่เกิน 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน, Alkalinity มีค่าไม่เกิน 80-100 ส่วนในล้านส่วน, Calcium hardness มีค่าไม่เกิน 250-600 ส่วนในล้านส่วน, Cyanuric acid มีค่าไม่เกิน 30-60 ส่วนในล้านส่วน, Chloride มีค่าไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน, Ammonia มีค่าไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน และ Nitrate มีค่าไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น Combined chlorine, Calcium hardness, Cyanuric acid มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

### 3.1.5.2 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า Total Coliform Bacteria ตรวจไม่พบ, Fecal Coliform Bacteria ตรวจไม่พบ, Escherichia Coli (E.coli) ตรวจไม่พบ, Staphylococcus aureus. ตรวจไม่พบ และ Pseudomonas aeruginosa. ตรวจไม่พบเชื้อ, Combined chlorine มีค่าเท่ากับ 0.70 ส่วนในล้านส่วน, Alkalinity มีค่าเท่ากับ 64.96 ส่วนในล้านส่วน, Calcium hardness มีค่าเท่ากับ 228 ส่วนในล้านส่วน, Cyanuric acid มีค่าเท่ากับ 67 ส่วนในล้านส่วน, Chloride มีค่าเท่ากับ 654 ส่วนในล้านส่วน, Ammonia มีค่าเท่ากับ 0.02 ส่วนในล้านส่วน และ Nitrate มีค่าเท่ากับ 7.09 ส่วนในล้านส่วน

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ซึ่งกำหนดให้แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 10 per 100 mL และ Fecal Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) ต้องไม่พบ, Combined chlorine มีค่าไม่เกิน 0.5-1.0 ส่วนในล้านส่วน, Alkalinity มีค่าไม่เกิน 80-100 ส่วนในล้านส่วน, Calcium hardness มีค่าไม่เกิน 250-600 ส่วนในล้านส่วน, Cyanuric acid มีค่าไม่เกิน 30-60 ส่วนในล้านส่วน, Chloride มีค่าไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน, Ammonia มีค่าไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน และ Nitrate มีค่าไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น Alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Chloride มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด

### 3.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

#### 3.2.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำทิ้งที่สำคัญ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่มาจากโครงการยูนิโ จรัญ 3 คือ มาจากกิจกรรมต่างๆ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนั้นจึงกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

#### 3.2.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ pH, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Biochemical Oxygen Demand, Oil&Grease, Settleable solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Total Coliform Bacteria

#### 3.2.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 22 จุด ได้แก่ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร (A-J) และอาคารพาณิชย์ (ร้านค้า) และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร อาคาร (A-J) และอาคารพาณิชย์ (ร้านค้า) ดำเนินการเก็บตัวอย่างประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ดังแสดงในรูปที่ 3.2-1



รูปที่ 3.2-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



รูปที่ 3.2-1(ต่อ) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของโครงการ  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



### 3.2.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในตารางที่ 3.2-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง<sup>1</sup> ดังแสดงในภาคผนวก ฅ

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณอุทรวรรณน้ำเสีย อาคาร A									
	เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.8	134	232	227	14	80.4	7.9	74.84	160,000	
06 ก.พ. 67	7.7	278	211	248	7	72.4	8.1	78.85	160,000	
05 มี.ค. 67	7.9	247	188	219	15	62.8	7.4	75.50	160,000	
02 เม.ย. 67	7.3	210	156	198	11	61.6	7.5	75.20	160,000	
07 พ.ค. 67	7.6	160	123	178	10	67.2	6.2	75.80	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.4	218	112	185	12	64.0	5.9	80.39	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	7.2	158	46*	96*	14	0.5	7.2*	73.61*	160,000	
06 ก.พ. 67	6.9	218	40*	101*	7	0.6*	7.3*	76.69*	160,000	
05 มี.ค. 67	6.7	205	43*	107*	15	0.8*	6.1*	81.19*	160,000	
02 เม.ย. 67	7.3	164	37*	99*	11	0.7*	5.9*	80.89*	160,000	
07 พ.ค. 67	7.6	121	34*	89*	10	0.6*	4.8*	81.79*	160,000	
06 มิ.ย. 67	6.9	158	37*	93*	12	0.2	4.2*	74.23*	160,000	
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l		

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

: /1 ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.2-1(ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร B									
	เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.3	180	121	112	11	47.6	4.2	70.84	160,000	
06 ก.พ. 67	7.1	295	115	120	8	52.2	6.6	67.69	160,000	
05 มี.ค. 67	7.2	281	127	125	9	50.6	5.8	66.81	160,000	
02 เม.ย. 67	7.4	247	117	118	8	49.8	5.1	65.61	160,000	
07 พ.ค. 67	7.5	204	147	106	9	45.8	4.3	63.81	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.3	246	157	111	10	50.0	4.7	70.22	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	8.2	112	6	8	11	<0.1	0.8	59.94*	49,000	
06 ก.พ. 67	8.0	165	9	11	8	<0.1	0.8	56.36*	54,000	
05 มี.ค. 67	8.1	186	11	14	9	<0.1	0.7	65.30*	35,000	
02 เม.ย. 67	7.4	153	13	12	8	<0.1	0.6	68.29*	54,000	
07 พ.ค. 67	7.5	135	18	10	9	<0.1	0.5	68.29*	35,000	
06 มิ.ย. 67	7.5	112	19	12	10	<0.1	0.6	60.98*	35,000	
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l	-	

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

:<sup>1</sup>ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด



ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณรวมน้ำเสีย อาคาร C									
	เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.4	237	22	43	<5	<0.1	5.3	27.41	160,000	
06 ก.พ. 67	7.2	288	27	58	<5	<0.1	6.1	25.94	160,000	
05 มี.ค. 67	7.4	250	33	51	<5	<0.1	5.5	27.14	160,000	
02 เม.ย. 67	7.2	246	37	48	<5	<0.1	5.1	28.33	160,000	
07 พ.ค. 67	7.3	210	38	41	<5	<0.1	4.8	28.03	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.4	275	42	49	<5	<0.1	5.3	26.80	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	6.9	272	6	8	<5	<0.1	0.7	61.60*	79,000	
06 ก.พ. 67	7.1	233	8	10	<5	<0.1	0.6	59.75*	79,000	
05 มี.ค. 67	6.9	193	9	12	<5	<0.1	0.5	70.41*	49,000	
02 เม.ย. 67	7.2	154	10	11	<5	<0.1	0.6	71.60*	33,000	
07 พ.ค. 67	7.3	142	12	9	<5	<0.1	0.7	70.11*	33,000	
06 มิ.ย. 67	7.2	272	15	10	<5	<0.1	0.6	52.78*	92,000	
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	-	

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

: <sup>1</sup> ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร D									
	เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1/</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.8	390	92	112	12	0.6	4.4	11.63	160,000	
06 ก.พ. 67	7.6	219	99	123	14	0.8	5.2	83.60	160,000	
05 มี.ค. 67	7.3	221	87	133	11	0.7	5.1	20.58	160,000	
02 เม.ย. 67	7.1	242	85	118	10	0.7	4.9	19.38	160,000	
07 พ.ค. 67	7.2	210	92	121	13	0.7	5.2	19.38	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.6	285	97	128	11	0.6	5.5	12.01	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	7.2	304	11	7	12	<0.1	0.5	66.22*	24,000	
06 ก.พ. 67	7.1	309	13	9	14	<0.1	0.5	65.60*	92,000	
05 มี.ค. 67	7.0	314	12	11	11	<0.1	0.6	70.67*	35,000	
02 เม.ย. 67	7.1	303	11	9	10	<0.1	0.7	70.67*	54,000	
07 พ.ค. 67	7.2	256	14	8	13	<0.1	0.6	70.08*	35,000	
06 มิ.ย. 67	7.3	304	15	9	11	<0.1	0.5	64.99*	92,000	
ค่ามาตรฐาน <sup>1/</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l		

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2568 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ก.)

<sup>1/</sup> ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด



ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณจลรวรบน้ำเสีย อาคาร E									
	เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.3	197	85	78	<5	2.2	5.1	76.04	160,000	
06 ก.พ. 67	7.4	264	76	89	<5	1.6	5.7	83.60	160,000	
05 มี.ค. 67	7.3	209	87	77	<5	2.0	6.0	98.11	160,000	
02 เม.ย. 67	7.5	143	75	63	<5	1.8	5.3	101.09	160,000	
07 พ.ค. 67	7.6	143	68	56	<5	1.4	5.1	101.09	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.5	200	57	53	<5	1.3	4.7	80.39	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	7.5	103	24*	41*	<5	0.8*	3.2*	74.23*	3,300	
06 ก.พ. 67	7.2	144	31*	42*	<5	1.6*	2.9*	74.54*	4,900	
05 มี.ค. 67	7.1	118	38*	46*	<5	0.8*	3.1*	71.27*	4,900	
02 เม.ย. 67	7.5	121	32*	41*	<5	0.6*	3.4*	70.97*	3,300	
07 พ.ค. 67	7.6	117	39*	38*	<5	0.5	3.5*	71.87*	4,600	
06 มิ.ย. 67	7.2	103	49*	45*	<5	0.4	3.7*	70.84*	4,600	
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l	-	

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

: <sup>1</sup> ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณตัวบ่งชี้มลพิษน้ำเสีย อาคาร F									
	เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.3	204	86	99	8	1.8	3.4	86.55	160,000	
06 ก.พ. 67	7.8	303	76	101	8	1.4	3.7	82.60	160,000	
05 มี.ค. 67	7.4	296	65	109	12	1.2	4.2	100.80	160,000	
02 เม.ย. 67	7.5	258	61	102	17	1.0	4.8	103.60	160,000	
07 พ.ค. 67	7.6	276	67	106	14	0.7	4.9	100.80	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.3	338	78	114	12	0.7	4.3	87.80	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	7.9	147	9	10	8	<0.1	0.7	60.98*	160,000	
06 ก.พ. 67	7.9	199	11	12	8	<0.1	0.8	56.96*	160,000	
05 มี.ค. 67	6.9	201	18	11	12	<0.1	0.8	65.61*	160,000	
02 เม.ย. 67	7.5	177	17	8	17	<0.1	0.6	64.41*	160,000	
07 พ.ค. 67	7.6	150	13	8	14	<0.1	0.7	66.21*	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.1	147	17	9	12	<0.1	0.6	62.92*	160,000	
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l	-	

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

<sup>1</sup> : ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เกินไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด



ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณรวมน้ำเสีย อาคาร G									
	เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.4	234	105	151	15	1.8	4.8	70.67	160,000	
06 ก.พ. 67	7.4	276	117	178	<5	1.6	5.3	75.46	160,000	
05 มี.ค. 67	6.9	227	154	148	<5	1.8	4.9	116.60	160,000	
02 เม.ย. 67	7.3	208	138	132	<5	1.6	4.4	118.98	160,000	
07 พ.ค. 67	7.4	199	141	118	<5	1.5	4.9	117.49	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.3	276	156	121	<5	1.5	4.8	79.77	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	7.5	138	47*	43*	15	1.6*	3.1*	67.45*	11,000	
06 ก.พ. 67	7.5	193	53*	54*	<5	1.4*	3.7*	66.53*	4,900	
05 มี.ค. 67	7.3	157	49*	42*	<5	1.6*	3.3*	96.32*	7,900	
02 เม.ย. 67	7.3	191	42*	38*	<5	1.5*	3.1*	100.49*	13,000	
07 พ.ค. 67	7.4	176	39*	31*	<5	1.7*	3.4*	95.12*	7,000	
06 มิ.ย. 67	7.2	138	47*	35*	<5	1.8*	3.5*	68.29*	4,900	
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l		

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

: <sup>1</sup> ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่ไม่ได้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณจลรวบรวมน้ำเสีย อาคาร H									
	ใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.2	200	47	101	<5	0.8	4.9	86.55	160,000	
06 ก.พ. 67	7.2	227	44	109	<5	0.7	5.1	84.70	160,000	
05 มี.ค. 67	7.8	213	64	129	<5	0.6	4.9	104.67	160,000	
02 เม.ย. 67	7.9	194	57	116	<5	0.8	5.3	104.07	160,000	
07 พ.ค. 67	7.9	143	64	124	<5	0.8	5.1	68.29	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.3	205	71	132	<5	0.3	5.2	87.47	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	7.7	107	32*	36*	<5	<0.1	1.4*	62.22*	160,000	
06 ก.พ. 67	7.7	142	39*	43*	<5	<0.1	1.7*	59.94*	160,000	
05 มี.ค. 67	7.3	114	47*	36*	<5	<0.1	1.5*	68.29*	160,000	
02 เม.ย. 67	7.9	107	41*	32*	<5	<0.1	1.7*	67.99*	160,000	
07 พ.ค. 67	7.9	184	48*	28*	<5	<0.1	1.6*	68.29*	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.5	107	65*	38*	<5	<0.1	1.4*	66.53*	160,000	
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l	-	

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2568 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ก.)

:<sup>1</sup> ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เกินไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด



ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร I									
	ใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.4	204	47	116	13	0.8	6.6	76.08	160,000	
06 ก.พ. 67	7.4	188	78	108	<5	0.6	6.9	74.25	160,000	
05 มี.ค. 67	7.9	197	84	115	<5	0.8	6.3	72.61	160,000	
02 เม.ย. 67	7.4	190	80	106	<5	0.6	5.3	73.22	160,000	
07 พ.ค. 67	7.6	155	77	95	<5	0.6	5.1	74.43	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.4	225	71	97	<5	0.4	5.3	75.80	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	7.9	82	33*	37*	13	1.6*	1.8*	55.75*	160,000	
06 ก.พ. 67	7.9	110	39*	26*	<5	1.4*	1.9*	49.50*	160,000	
05 มี.ค. 67	7.5	87	46*	31*	<5	1.6*	1.7*	1.82	160,000	
02 เม.ย. 67	7.4	84	39*	26*	<5	1.8*	1.5*	1.52	160,000	
07 พ.ค. 67	7.6	77	49*	32*	<5	1.8*	1.7*	1.52	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.3	82	54*	38*	<5	1.5*	1.5*	55.44*	160,000	
ค่ามาตรฐาน <sup>2</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l	-	

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

<sup>1</sup> : ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร J									
	เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.3	97	104	136	9	4.8	2.4	73.30	160,000	
06 ก.พ. 67	7.5	132	117	148	12	4.6	2.7	69.48	160,000	
05 มี.ค. 67	7.7	143	134	149	14	4.4	2.9	74.13	160,000	
02 เม.ย. 67	6.9	196	124	137	11	4.2	3.6	75.65	160,000	
07 พ.ค. 67	7.1	177	129	121	10	1.8	3.4	54.99	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.6	246	134	128	13	3.7	3.3	73.61	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	8.1	36	11	8	9	<0.1	2.4*	56.36*	160,000	
06 ก.พ. 67	8.2	114	14	10	12	<0.1	0.5	57.60*	160,000	
05 มี.ค. 67	8.0	112	17	12	14	<0.1	0.6	53.77*	160,000	
02 เม.ย. 67	6.9	82	14	10	11	<0.1	0.7	58.65*	160,000	
07 พ.ค. 67	7.1	70	11	9	10	<0.1	0.6	56.36*	160,000	
06 มิ.ย. 67	7.4	36	13	11	13	<0.1	0.5	56.36*	160,000	
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l	-	

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.)

: <sup>1</sup>ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่ไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด



ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)									
	เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย <sup>1</sup>									
	pH	TDS	TSS	BOD	O&G	Settleable Solid	Sulfide	TKN	TCB	
09 ม.ค. 67	7.7	211	34	72	<5	1.8	5.3	30.68	160,000	
06 ก.พ. 67	8.2	199	67	77	<5	1.6	5.2	30.68	160,000	
05 มี.ค. 67	7.2	214	59	67	<5	1.8	5.4	30.08	160,000	
02 เม.ย. 67	8.0	208	48	53	<5	1.6	5.1	31.60	160,000	
07 พ.ค. 67	8.1	221	59	47	<5	1.6	4.5	28.56	160,000	
06 มิ.ย. 67	8.3	294	63	64	<5	1.6	4.1	31.20	160,000	
ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย										
09 ม.ค. 67	7.1	59	25	46	<5	<0.1	1.9	34.94	160,000	
06 ก.พ. 67	7.8	117	12	38	<5	<0.1	1.4	33.72	160,000	
05 มี.ค. 67	7.6	83	19	39	<5	<0.1	1.6	53.77*	160,000	
02 เม.ย. 67	8.0	77	21	31	<5	<0.1	1.3	34.94	160,000	
07 พ.ค. 67	8.1	77	29	28	<5	<0.1	1.5	33.11	160,000	
06 มิ.ย. 67	8.2	59	32	32	<5	<0.1	1.3	33.11	160,000	
ค่ามาตรฐาน <sup>1</sup>	5-9	≤500	≤30	≤20	≤20	≤0.5	≤1.0	≤35	-	MPN/100mL
หน่วย	-	mg/l	mg/l	mg/l	mg/l	ml/l	mg/l	mg/l		

หมายเหตุ : ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ก.)

: <sup>1</sup> ไม่กำหนดมาตรฐานเนื่องจากเป็นน้ำเสียก่อนนำไปบำบัด

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่ปฏิบัติตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

### 3.2.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

#### 3.2.5.1 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร A

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.3 – 7.9 และ 6.7 – 7.6, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 112 – 232 และ 34 – 46 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 134 – 278 และ 121 – 218 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 178 – 248 และ 89 – 107 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 7.0 – 15.0 และ 7.0 – 15.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 61.6 – 80.4 และ 0.2 – 0.8 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 5.9 – 8.1 และ 4.2 – 7.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 74.8 – 80.4 และ 73.6 – 81.8 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Coliform Bacteria มีค่าเท่ากับ 160,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิตร เท่ากันทั้งสองจุด

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า TSS, BOD, Sulfide และ TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน, Settleable Solid ในเดือนมกราคมถึงพฤษภาคม พ.ศ. 2567 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

### 3.2.5.2 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร B

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.1 – 7.5 และ 7.4 – 8.2, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 115 – 157 และ 6 – 19 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 180 – 295 และ 112 – 210 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 106 – 125 และ 8 – 14 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 8 – 11 มิลลิกรัมต่อลิตร เท่ากันทั้งสองจุด, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 45.8 – 52.2 และ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 4.2 – 6.6 และ 0.5 – 0.8 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 63.8-70.8 และ 56.4 – 68.3 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 160,000 และ 33,000 – 92,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิลิตร

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

### 3.2.5.3 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร C

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.2 – 7.4 และ 6.9 – 7.3, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 22 – 42 และ 6 – 15 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 210 – 288 และ 142 – 272 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 41 – 58 และ 8 – 12 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เท่ากันทั้งสองจุด, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร เท่ากันทั้งสองจุด, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 4.8 – 6.1 และ 0.5 – 0.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 25.9 – 28.3 และ 52.8 – 71.6 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 160,000 และ 33,000 - 92,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิตร

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

### 3.2.5.4 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร D

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.1 – 7.8 และ 7.0 – 7.3, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 85 – 99 และ 11 – 15 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 210 – 390 และ 266 – 326 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 112 – 133 และ 7 – 11 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วง 10 – 14 มิลลิกรัมต่อลิตร เท่ากันทั้งสองจุด, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.6 – 0.8 และ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 4.4 – 5.5 และ 0.5 – 0.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 11.6 – 83.6 และ 65.0 – 70.7 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 160,000 และ 24,000 - 92,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิตร

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

### 3.2.5.5 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร E

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.3 – 7.6 และ 7.1 – 7.6, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 57 – 87 และ 24 – 49 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 143 – 264 และ 103 – 176 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 53 – 89 และ 38 – 46 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เท่ากัน ทั้งสองจุด, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง 1.3 – 2.2 และ 0.4 – 1.6 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 4.7 – 6.0 และ 2.9 – 3.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 76.0 - 101.1 และ 70.8 - 74.5 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 160,000 และ 3,300 - 4,900 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิลิตร

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว



### 3.2.5.6 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร F

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.3 – 7.8 และ 6.9 – 7.9, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 61 – 86 และ 9 – 18 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 204 – 338 และ 147 – 205 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 99 – 114 และ 8 – 12 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วง 8 – 17 มิลลิกรัมต่อลิตร เท่ากันทั้งสองจุด, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.7 – 1.8 และ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 3.4 – 4.9 และ 0.6 – 0.8 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 82.6 - 103.6 และ 57.0 - 66.2 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 160,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิตร เท่ากันทั้งสองจุด

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

### 3.2.5.7 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร G

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.9 – 7.4 และ 7.2 – 7.5, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 105 – 156 และ 39 – 53 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 199 – 276 และ 139 – 193 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 118 – 178 และ 31 – 54 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 5 – 15 มิลลิกรัมต่อลิตร เท่ากันทั้งสองจุด, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง 1.5 – 1.8 และ 1.4 – 1.8 มิลลิลิตรต่อลิตร, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 4.4 – 5.3 และ 3.1 – 3.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 70.7 – 119.0 และ 66.5 – 100.5 มิลลิกรัมต่อลิตรและ Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 160,000 และ 4,900 – 13,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิลิตร

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิลิตรต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า TSS, BOD, Settleable Solid, Sulfide และ TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน พ.ศ. 2567 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

### 3.2.5.8 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร H

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.2 – 7.9 และ 7.3 – 7.9, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 44 – 71 และ 32 – 65 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 143 – 227 และ 107 – 242 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 101 – 132 และ 28 – 43 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 5 และ 5 – 7 มิลลิกรัมต่อลิตร, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.3 – 0.8 และ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 4.9 – 5.3 และ 1.4 – 1.7 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 68.3 - 104.7 และ 59.9 - 68.3 มิลลิกรัมต่อลิตรและTotal Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 160,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิลิตร เท่ากันทั้งสองจุด

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Greaseมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และTotal Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า TSS, BOD, Sulfide และTKN ในเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

### 3.2.5.9 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร I

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.4 – 7.9 และ 7.3 – 7.9, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 47 – 84 และ 33 – 54 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 155 – 225 และ 77 – 138 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 95 – 116 และ 26 – 38 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 5 – 13 มิลลิกรัมต่อลิตร เท่ากันทั้งสองจุด, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วง 0.4 – 0.8 และ 1.4 – 1.8 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 5.1 – 6.9 และ 1.5 – 1.9 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 72.6 – 76.1 และ 1.5 – 55.8 มิลลิกรัมต่อลิตรและ Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 160,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิลิตร เท่ากันทั้งสองจุด

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า TSS, BOD, Settleable Solid และ Sulfide ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน และค่า TKN ในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์ และมิถุนายน พ.ศ. 2567 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

### 3.2.5.10 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคาร J

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 6.9 – 7.7 และ 6.9 – 8.2, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 104 – 134 และ 11 – 17 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 97 – 246 และ 36 – 136 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 121 – 149 และ 8 – 12 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วง 9 – 19 และ 9 – 14 มิลลิกรัมต่อลิตร, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 1.8 – 4.8 และ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 2.4 – 3.6 และ 0.5 – 2.4 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 55.0 - 75.7 และ 53.8 - 58.7 มิลลิกรัมต่อลิตรและ Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 160,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิตร เท่ากันทั้งสองจุด

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า Sulfide ในเดือนมกราคม และค่า TKN ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน พ.ศ. 2567 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

### 3.2.5.11 บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสีย อาคารพาณิชย์ (ร้านค้า)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า pH มีค่าอยู่ในช่วง 7.2 – 8.3 และ 7.1 – 8.2, Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วง 34 – 67 และ 12 – 32 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 199 – 294 และ 59 – 141 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 47 – 77 และ 28 – 46 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร เท่ากันทั้งสองจุด, Settleable Solid มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 1.6 – 1.8 และ 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าอยู่ในช่วง 4.1 – 5.4 และ 1.3 – 1.9 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วง 28.6 - 31.6 และ 33.1 - 53.8 มิลลิกรัมต่อลิตรและ Total Coliform Bacteria มีค่าอยู่ในช่วง 160,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิลิตร เท่ากันทั้งสองจุด

เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก.) ซึ่งกำหนดให้ pH มีค่าไม่เกิน 5-9, BOD มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร, Suspended Solids มีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร Settleable Solid มีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร, Sulfide มีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil and Grease มีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร พบว่า บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่ได้ปล่อยออกสู่สาธารณะ ส่วนบริเวณจุดรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า TSS ในเดือนมกราคม ค่า BOD และ Sulfide ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน และค่า TKN ในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

ทั้งนี้อาจมีสาเหตุเนื่องมาจากมีตะกอนแขวนลอยบางส่วนที่หลุดออกมากับน้ำทิ้งจนเกิดการสะสมที่ก้นบ่อสูบน้ำทิ้ง จึงทำให้ค่าผลการตรวจวัดสูงขึ้น ดังนั้นแนวทางในการปรับปรุงแก้ไข ควรทำการหมุนเวียนน้ำส่วนนี้กลับไปบำบัดที่ระบบบำบัดอีกครั้ง เพื่อลดค่าผลการตรวจวัดที่เกินเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนด และดูแลตรวจสอบการตกตะกอนที่บ่อตกตะกอน โดยการสูบน้ำตะกอนย้อนกลับไปยังบ่อเติมอากาศให้ได้มากที่สุด หากมีตะกอนลอยที่ผิวหน้าของบ่อตกตะกอนให้ใช้น้ำฉีดเพื่อให้ตะกอนจมตัวลงไปที่ก้นบ่อ และที่สำคัญให้ตรวจสอบบ่อสูบน้ำทิ้งสุดท้ายว่ามีการสะสมที่ก้นบ่อหรือไม่ หากมีให้ทำการล้างบ่ออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เนื่องจากตะกอนเหล่านี้ยังคงเป็นสารอินทรีย์ที่ย่อยสลายได้ ที่อาจมีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วได้

### 3.3 การตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

#### 3.3.1 บทนำ

ปัญหาคุณภาพน้ำผิวดินที่สำคัญ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่มาจากโครงการยูนิโ จรัญ 3 คือ มาจากกิจกรรมต่าง ๆ ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ดังนั้นจึงกำหนดให้มีแผนการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

#### 3.3.2 ดัชนีตรวจวัด

ดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน ได้แก่ สี, อุณหภูมิ, pH, DO, BOD, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria,  $\text{NO}_3$ ,  $\text{NH}_3$

#### 3.3.3 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน จำนวน 4 จุด ได้แก่ บริเวณจุดที่ 1 ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร (คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ), บริเวณจุดที่ 1 หลังจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร (คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ), บริเวณจุดที่ 2 ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร (คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ) และบริเวณจุดที่ 2 หลังจุดระบายน้ำทิ้ง 50 เมตร (คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ) ดำเนินการเก็บตัวอย่าง ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ดังแสดงในรูปที่ 3.3-1



รูปที่ 3.3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน บริเวณคลองท่าพระ

ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



### 3.3.4 ผลการตรวจวัด

สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน ดังแสดงในตารางที่ 3.3-1 ส่วนรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ดังแสดงในภาคผนวก ก

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

อันดับ	ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด								มาตรฐาน
			บริเวณจุดที่ 1 (คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ)								
			ก่อนฤดูระบายน้ำถึง 50 เมตร								
			24 ม.ค. 67	19 ก.พ.67	21 มี.ค. 67	10 เม.ย. 67	23 พ.ค.67	13 มิ.ย. 67			
1.	pH	-	7.1	7.1	6.9	7	7.2	6.9	5-9		
2.	Color Normal	ADMI	15	14	15	17	15	15	-		
3.	Color Adjust	ADMI	15	13	15	15	15	14	-		
4.	DO	mg/L	0.79*	0.82*	0.80*	0.78*	0.87*	0.63*	>2.0		
5.	BOD	mg/L	17*	11*	18*	14*	13*	14*	<4.0		
6.	Oil & Grease	mg/L	<5	<5	<5	<5	<5	<5	-		
7.	NO <sub>3</sub>	mg/L	38.9*	29.29*	38.9*	33.79*	38.51*	31.5*	<0.5		
8.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	-		
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	-		
10.	Temperature**	° C	2.7	2.0	0.6	0.6	1.9	1.3	<3		
11.	NH <sub>3</sub>	mg/L	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	<5.0		

หมายเหตุ : ประเมินค่าผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 5

\*\* = ไม่สูงกว่าอุณหภูมิตามธรรมชาติเกิน 3 องศาเซลเซียส

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

อันดับ	ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด							มาตรฐาน
			บริเวณจุดที่ 1 (คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ)							
			ออกจากรูระบายน้ำทั้ง 50 เมตร							
			24 ม.ค. 67	19 ก.พ.67	21 มี.ค. 67	10 เม.ย. 67	23 พ.ค.67	13 มิ.ย. 67		
1.	pH	-	7.3	7.2	7.1	7.0	7.0	7.1	5-9	
2.	Color Normal	ADMI	14	16	15	8	14	16	-	
3.	Color Adjust	ADMI	14	15	15	7	14	15	-	
4.	DO	mg/L	0.65*	0.54*	0.52*	0.52*	0.58*	0.59*	>2.0	
5.	BOD	mg/L	4	4	5*	4	5*	4	<4.0	
6.	Oil & Grease	mg/L	<5	<5	<5	<5	<5	<5	-	
7.	NO <sub>3</sub>	mg/L	28.2*	34.7*	28.2*	13.7*	37.3*	32.76*	<0.5	
8.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	-	
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	-	
10.	Temperature**	° C	3.1	2.8	1.5	1.8	2.9	3.0	<3	
11.	NH <sub>3</sub>	mg/L	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	<5.0	

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 5

\*\* = ไม่สูงกว่าอุณหภูมิตามธรรมชาติเกิน 3 องศาเซลเซียส

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่ปฏิบัติตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

อันดับ	ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด							มาตรฐาน
			บริเวณจุดที่ 2 (คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ)							
			ก่อนจุดระบายน้ำทั้ง 50 เมตร							
			24 ม.ค. 67	19 ก.พ.67	21 มี.ค. 67	10 เม.ย. 67	23 พ.ค.67	13 มิ.ย. 67		
1.	pH	-	7.5	7.5	6.9	7.4	7.1	7.2	5-9	
2.	Color Normal	ADMI	8	8	9	13	17	8	-	
3.	Color Adjust	ADMI	7	7	8	13	17	8	-	
4.	DO	mg/L	0.72*	0.76*	0.73*	0.63*	0.61*	0.43*	>2.0	
5.	BOD	mg/L	6*	5*	6*	5*	6*	5*	<4.0	
6.	Oil & Grease	mg/L	<5	<5	<5	<5	<5	<5	-	
7.	NO <sub>3</sub>	mg/L	10.9*	34.7*	10.9*	33.8*	14.6*	12.4*	<0.5	
8.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	-	
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	-	
10.	Temperature**	° C	2.3	1.6	0.8	0.3	2.2	1.5	<3	
11.	NH <sub>3</sub>	mg/L	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	<5.0	

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 5

\*\* = ไม่สูงกว่าอุณหภูมิตามธรรมชาติเกิน 3 องศาเซลเซียส

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด



ตารางที่ 3.3-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

อันดับ	ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด								มาตรฐาน
			บริเวณจุดที่ 2 (คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ)								
			ออกจากการระบายน้ำทั้ง 50 เมตร								
			24 ม.ค. 67	19 ก.พ.67	21 มี.ค. 67	10 เม.ย. 67	23 พ.ค.67	13 มิ.ย. 67			
1.	pH	-	7.3	7.1	6.9	7.5	7.0	7.0	5-9		
2.	Color Normal	ADMI	10	9	22	24	20	8	-		
3.	Color Adjust	ADMI	10	7	20	22	18	8	-		
4.	DO	mg/L	0.61*	0.72*	0.68*	0.48*	0.43*	0.71*	>2.0		
5.	BOD	mg/L	4	4	5*	4	5*	4	<4.0		
6.	Oil & Grease	mg/L	<5	<5	<5	<5	<5	<5	-		
7.	NO <sub>3</sub>	mg/L	13.0*	12.1*	13.0*	13.0*	17.6*	32.8*	<0.5		
8.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	-		
9.	Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	160,000	-		
10.	Temperature**	° C	3.4*	3.0	1.7	1.4	3.1	2.7	<3		
11.	NH <sub>3</sub>	mg/L	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05	<5.0		

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 5

\*\* = ไม่สูงกว่าอุณหภูมิตามธรรมชาติเกิน 3 องศาเซลเซียส

\* ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

### 3.3.5 สรุปและวิเคราะห์ผล

#### 3.3.5.1 บริเวณจุดที่ 1 (คลองท่าพระด้านทิศใต้ของโครงการ)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน บริเวณก่อนจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการ และหลังจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการ โดยทำการตรวจวัดค่า pH, Color Normal, Color Adjust, DO, BOD, Oil & Grease, NO<sub>3</sub>, Fecal Coliform Bacteria, Total Coliform Bacteria, Temperature และ NH<sub>3</sub> โดยในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 เมื่อนำมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 พบว่า

- บริเวณก่อนจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า DO ปริมาณ BOD และ NO<sub>3</sub> ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน 2567 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
- บริเวณหลังจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า DO และ NO<sub>3</sub> ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ค่า BOD ในเดือนมีนาคมและพฤษภาคม 2567 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

อาจเนื่องจากบริเวณคลองท่าพระเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน โดยรอบซึ่งพื้นที่โดยรอบคลองท่าพระเป็นที่ตั้งของชุมชนและค่อนข้างหนาแน่น การไหลเวียนของน้ำค่อนข้างน้อยจนเกือบหยุดนิ่ง มีเศษขยะ ตะไคร่น้ำ และวัชพืชบริเวณผิวน้ำและบริเวณริมตลิ่งของคลอง ค่อนข้างมาก ด้วยเหตุดังกล่าวทำให้ปริมาณมลสารในน้ำมีค่าสูงกว่ากำหนด

สำหรับปริมาณ Color Normal, Color Adjust, Oil & Grease, Fecal Coliform Bacteria และ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

### 3.3.5.2 บริเวณจุดที่ 2 (คลองท่าพระกลางพื้นที่โครงการ)

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน บริเวณก่อนจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการ และหลังจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการ โดยทำการตรวจวัดค่า pH, Color Normal, Color Adjust, DO, BOD, Oil & Grease, NO<sub>3</sub>, Fecal Coliform Bacteria, Total Coliform Bacteria, Temperature และ NH<sub>3</sub> โดยในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 เมื่อนำมาเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 พบว่า

- บริเวณก่อนจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า DO ปริมาณ BOD และ NO<sub>3</sub> ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน 2567 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด
- บริเวณหลังจุดระบายน้ำที่ออกจากโครงการ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่า DO และ NO<sub>3</sub> ในเดือนมกราคมถึงมิถุนายน ค่า BOD ในเดือนมีนาคมและพฤษภาคม 2567 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

อาจเนื่องจากบริเวณคลองท่าพระเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากชุมชน โดยรอบซึ่งพื้นที่โดยรอบคลองท่าพระเป็นที่ตั้งของชุมชนและค่อนข้างหนาแน่น การไหลเวียนของน้ำค่อนข้างน้อยจนเกือบหยุดนิ่ง มีเศษขยะ ตะไคร่น้ำ และวัชพืชบริเวณผิวน้ำและบริเวณริมตลิ่งของคลอง ค่อนข้างมาก ด้วยเหตุดังกล่าวทำให้ปริมาณมลสารในน้ำมีค่าสูงกว่ากำหนด

สำหรับปริมาณ Color Normal, Color Adjust, Oil & Grease, Fecal Coliform Bacteria และ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

### 3.4 สรุปผลแนวโน้มการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

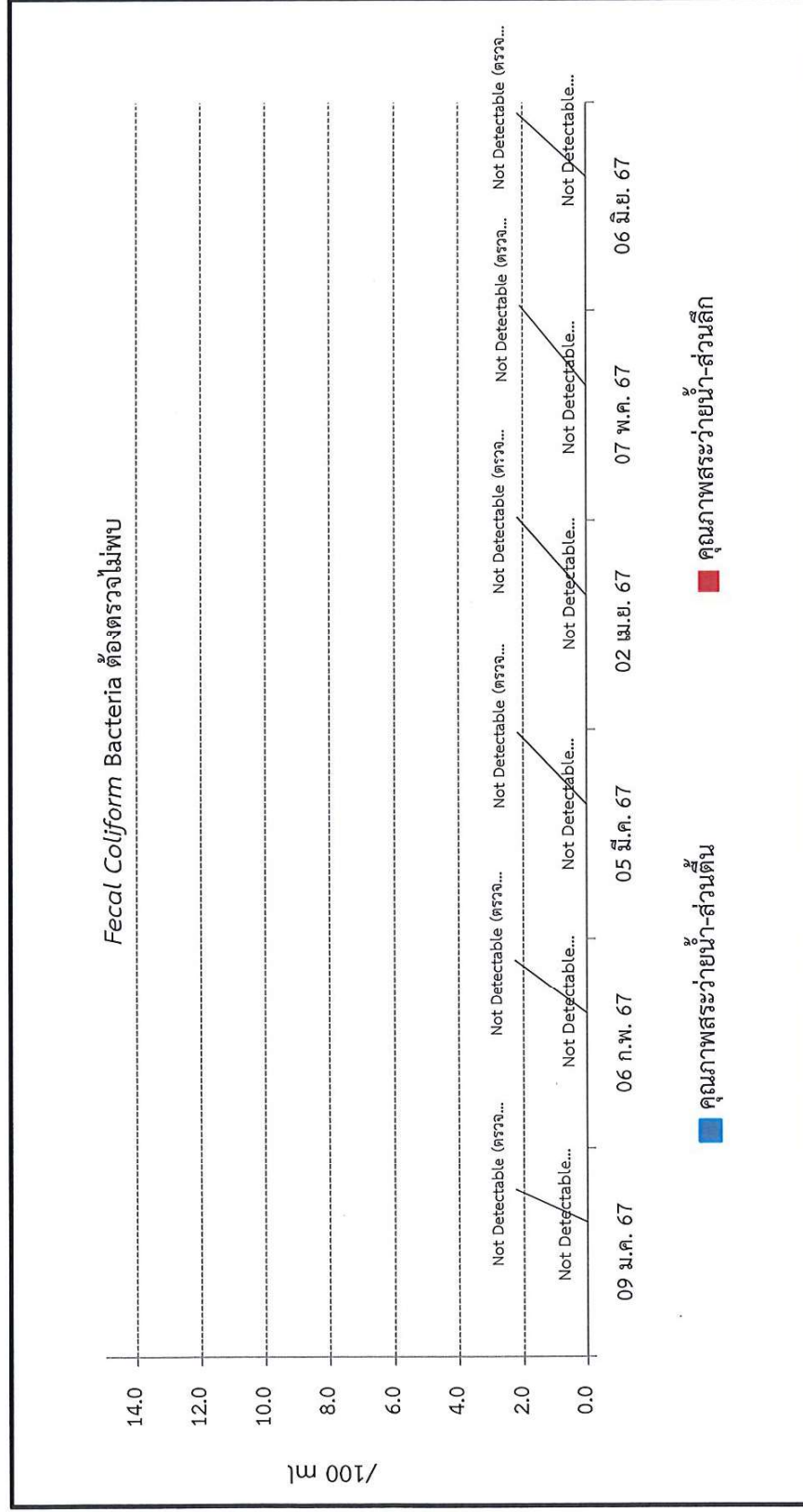
#### 3.5.1 ด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการดำเนินงานโครงการยูนิโธ จรัญ 3 ช่วงระยะดำเนินการ เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามที่ระบุไว้ ได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, Escherichia Coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa, คลอรีนรวม (Combined chlorine), ความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), คลอไรด์ (Chloride), แอมโมเนีย (Ammonia) และไนเตรท (Nitrate) ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ดังแสดงรูปที่ 3-1 ถึง รูปที่ 3-12

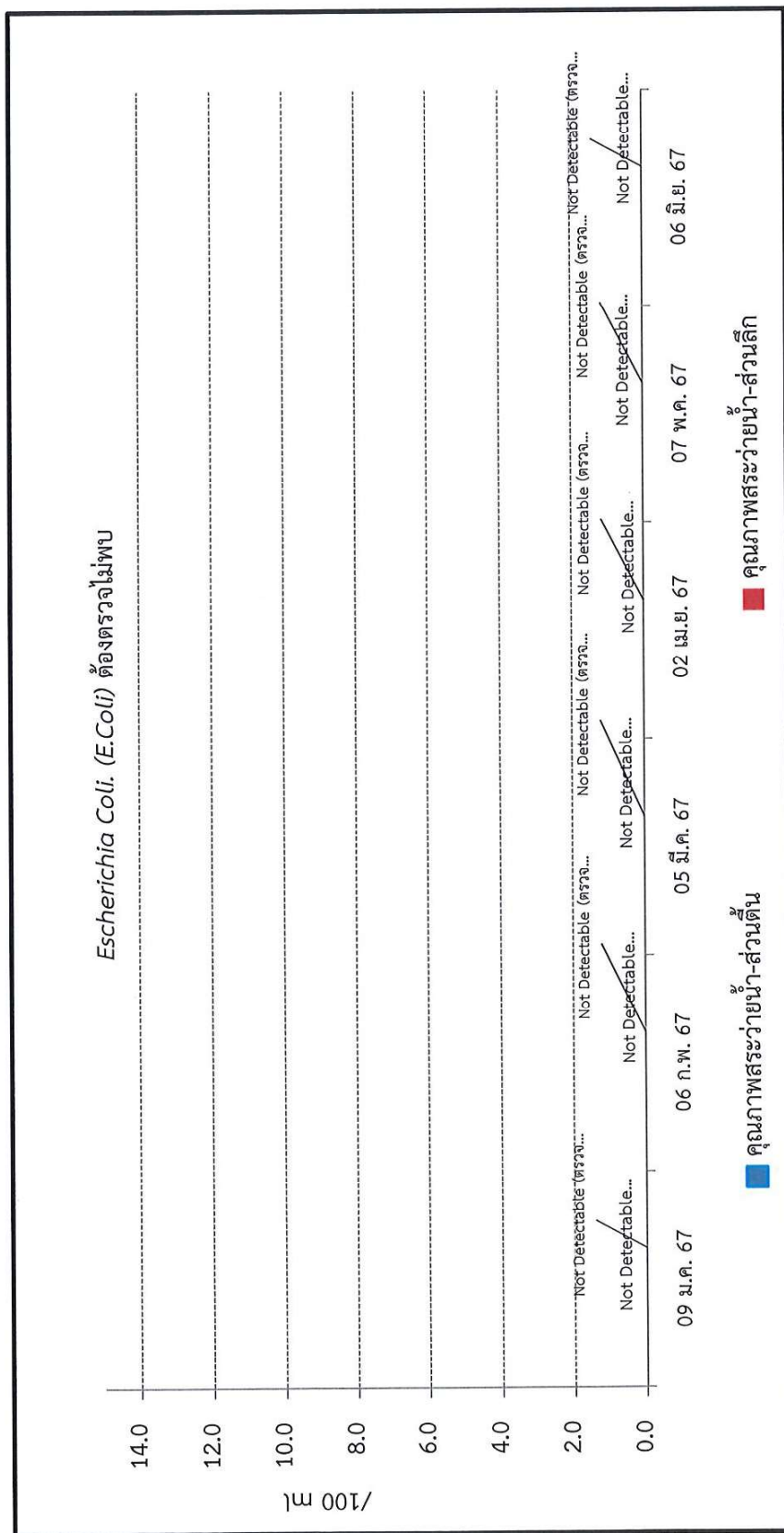


รูปที่ 3-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สระว่ายน้ำ)

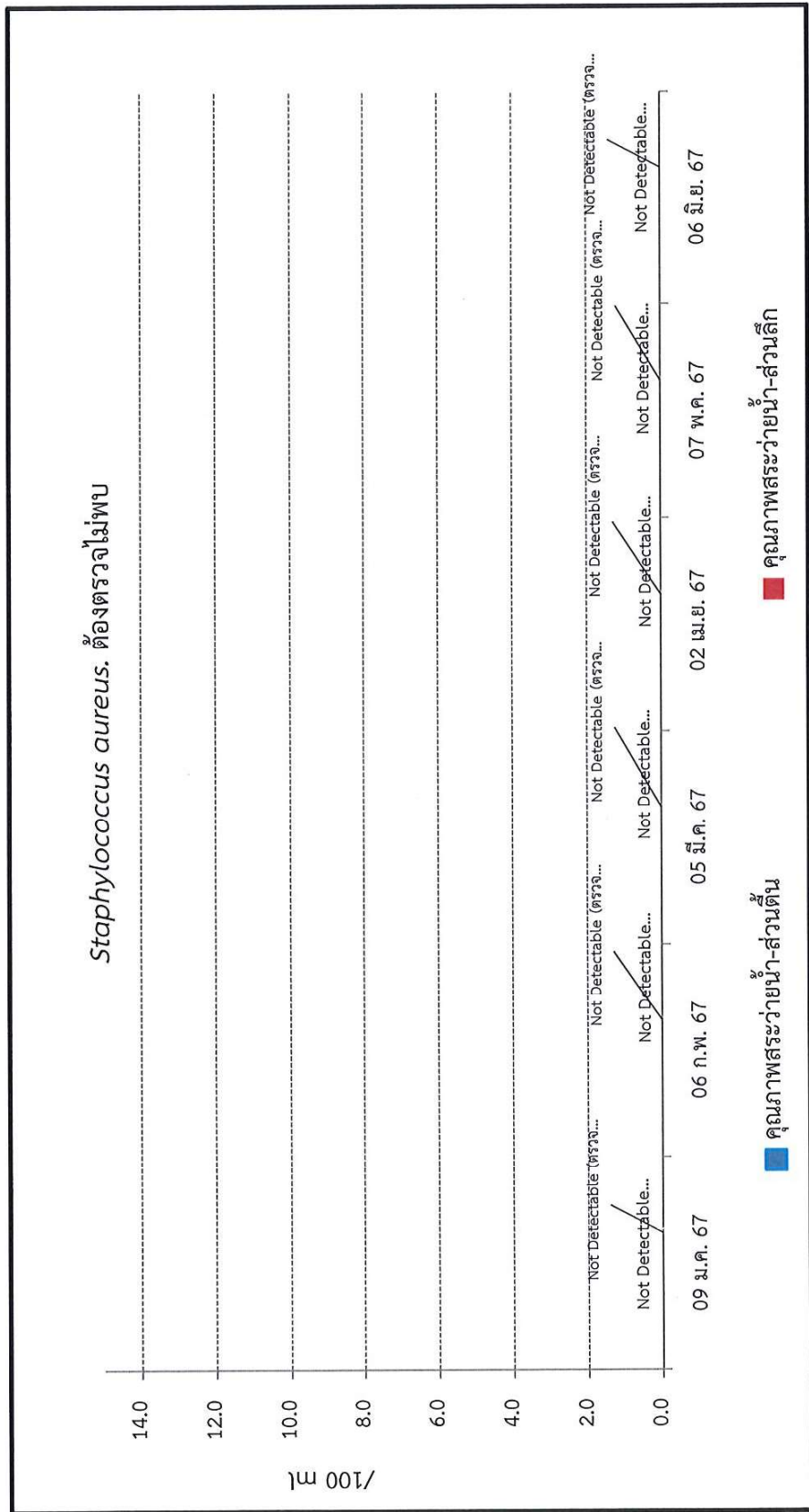




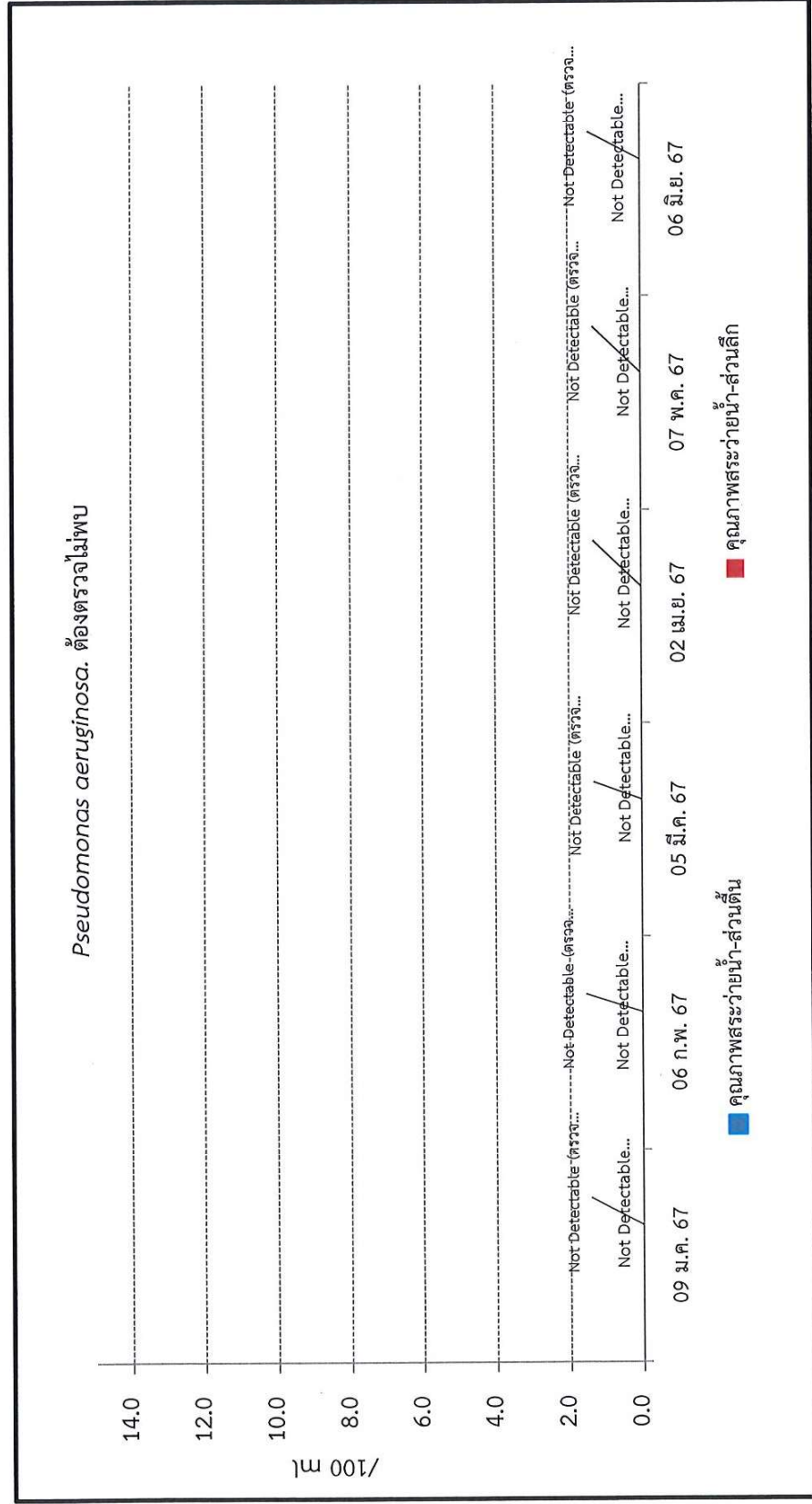
รูปที่ 3-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria (สระว่ายน้ำ))



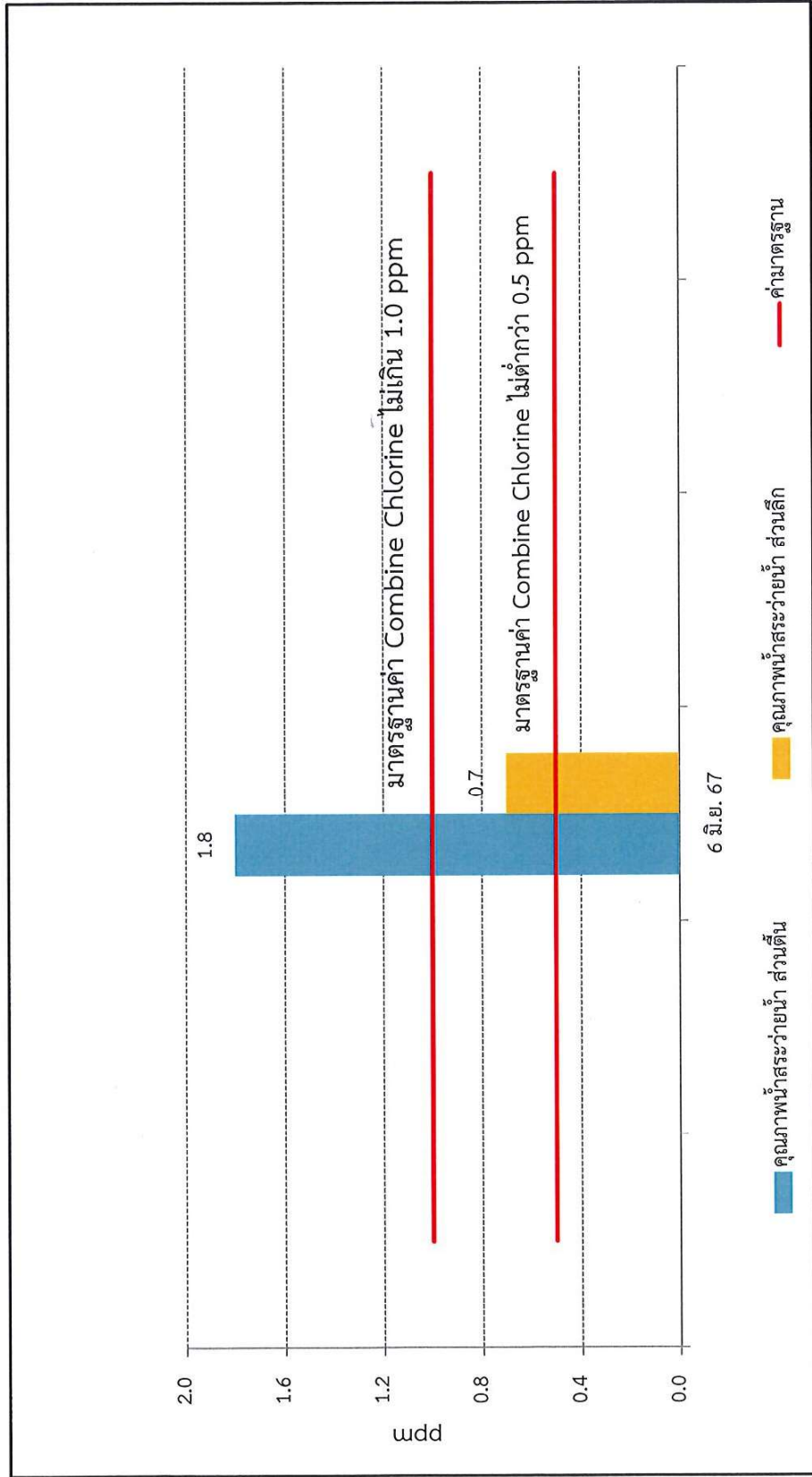
รูปที่ 3-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (Escherichia Coli. (E.coli) (สระว่ายน้ำ)



รูปที่ 3-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (*Staphylococcus aureus*) (สระว่ายน้ำ)

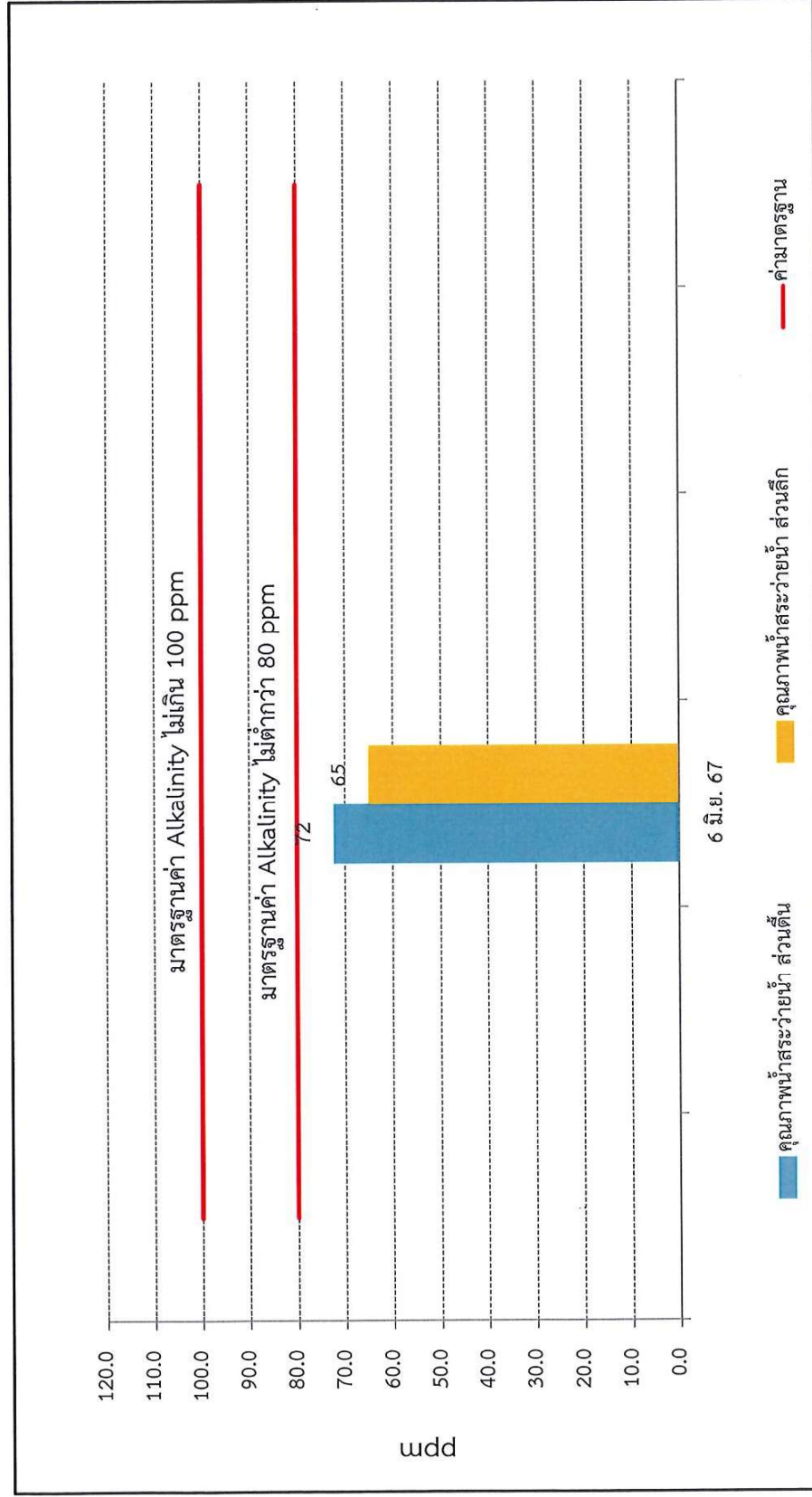


รูปที่ 3-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าจุลินทรีย์กลุ่มที่ก่อให้เกิดโรค (*Pseudomonas aeruginosa*) (สระว่ายน้ำ)



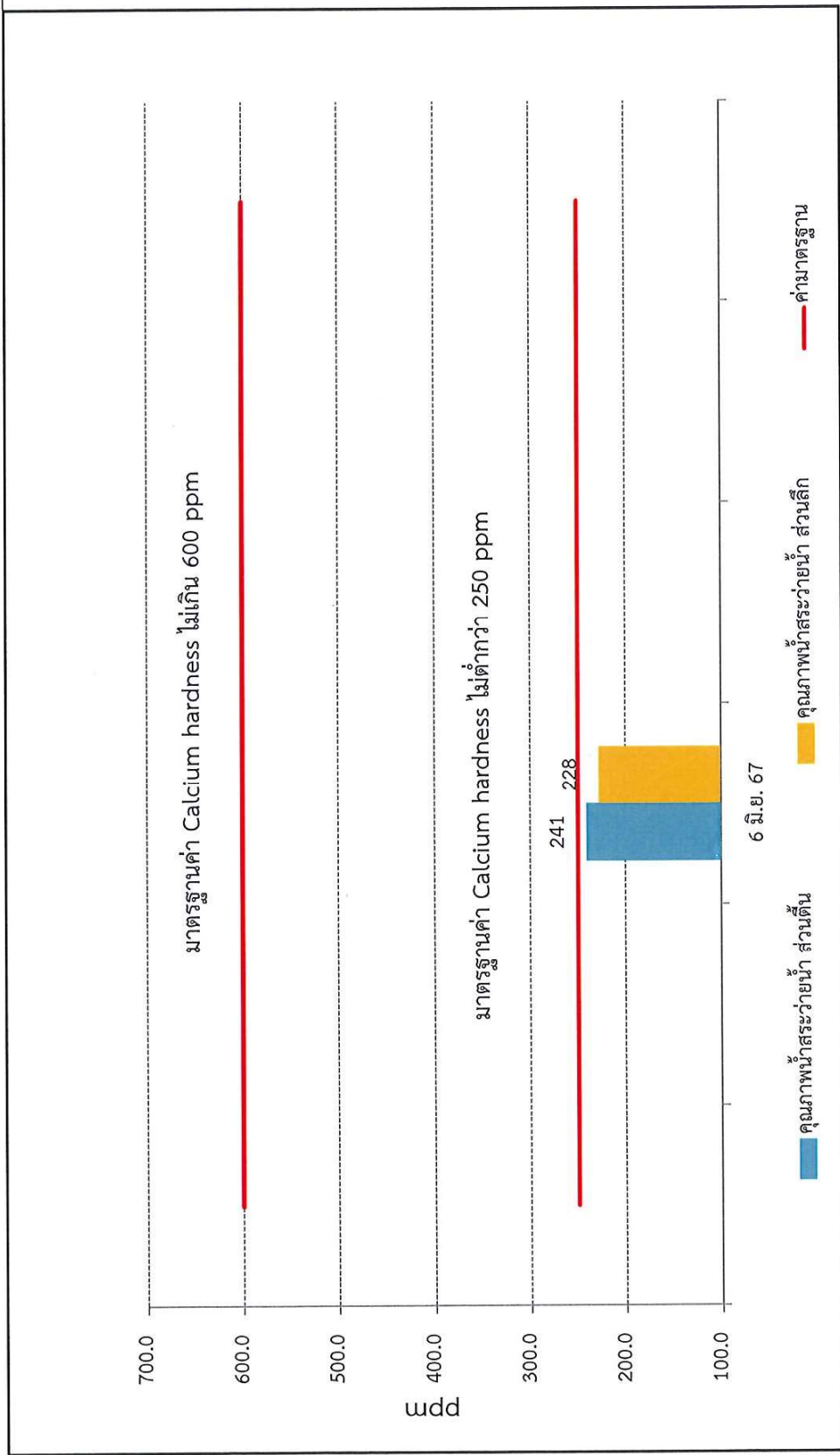
รูปที่ 3-6 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าคลอรีนรวม (Combined chlorine) (สระว่ายน้ำ)



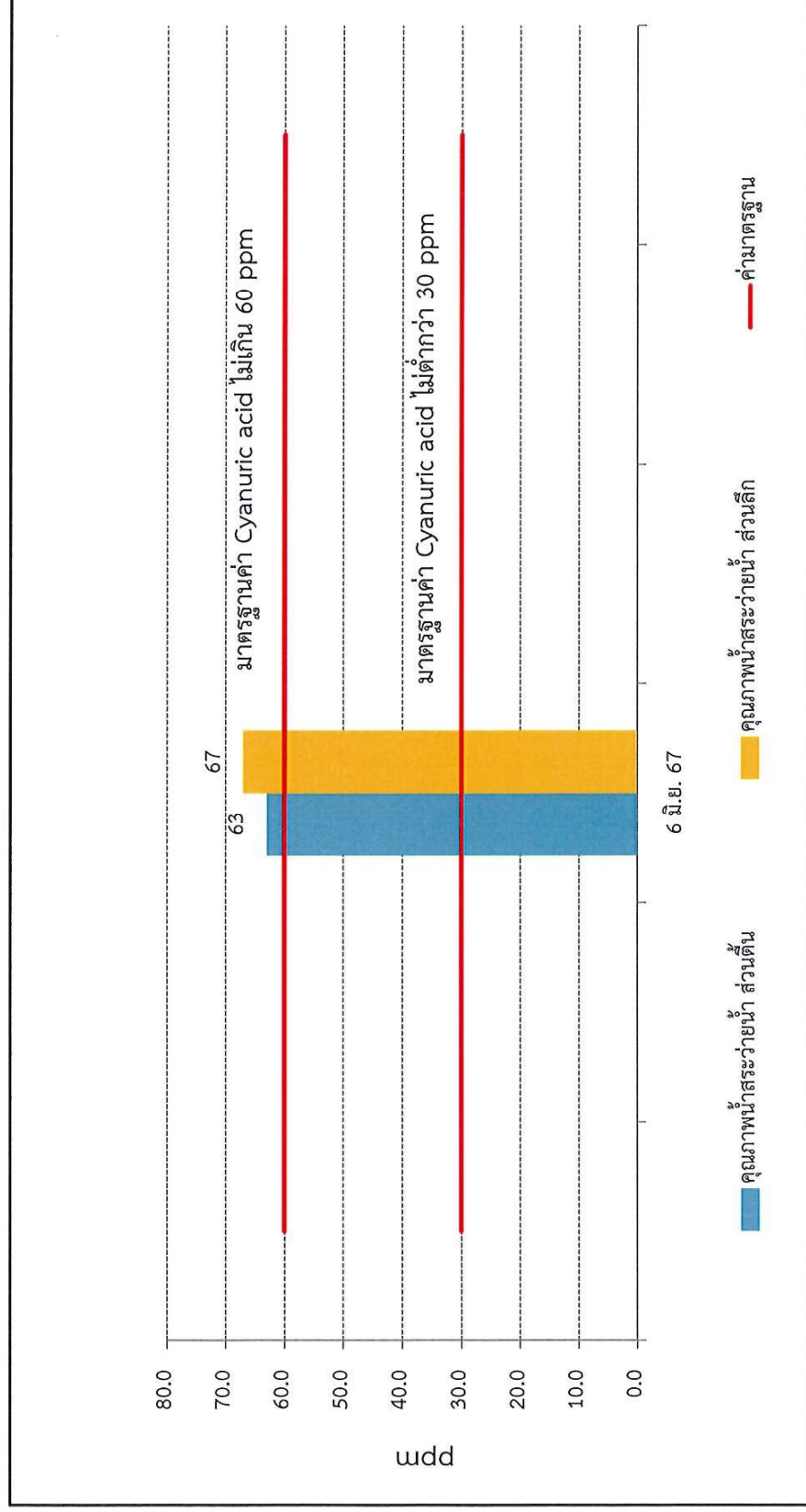


รูปที่ 3-7 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) (สระว่ายน้ำ)

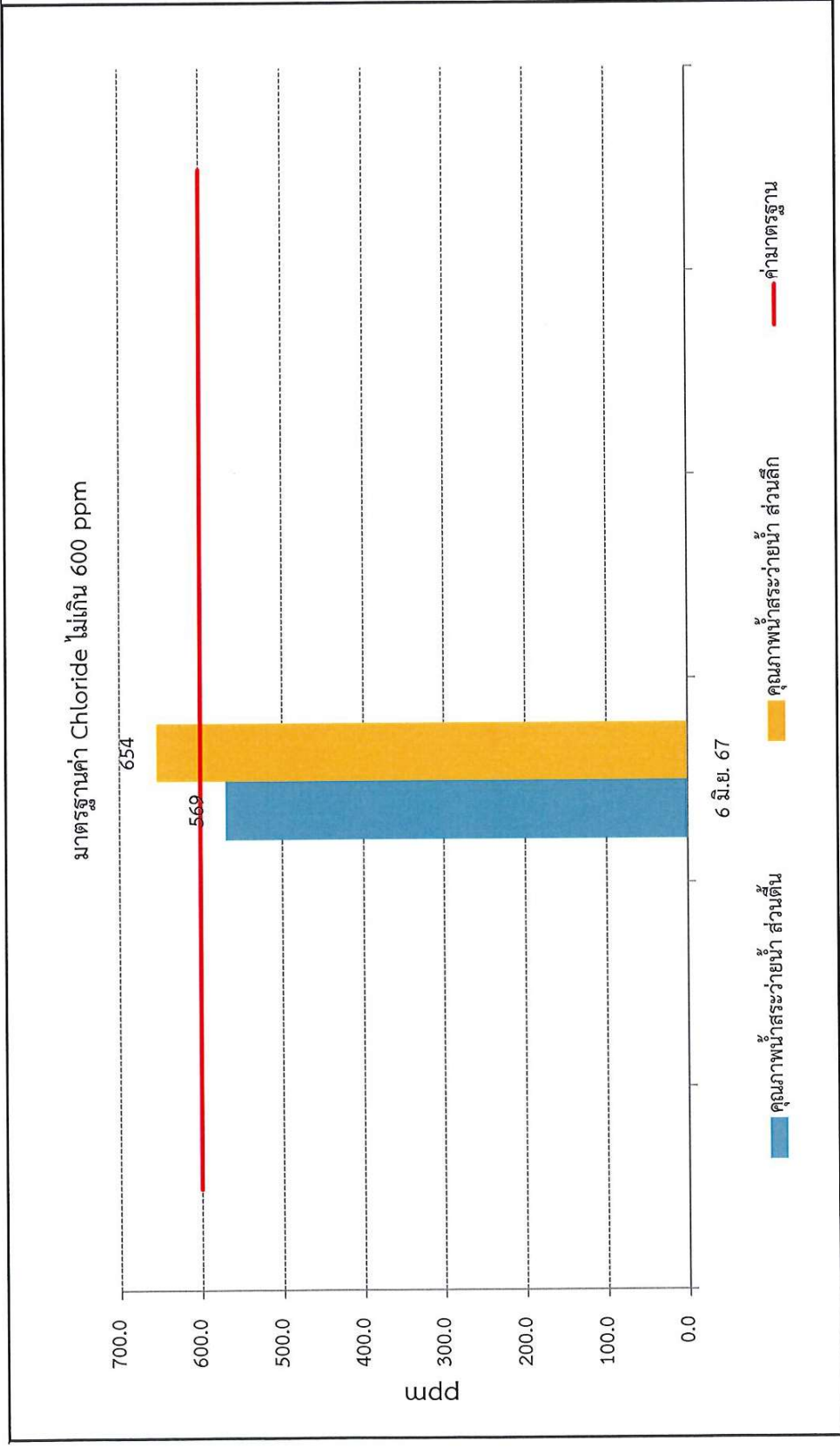




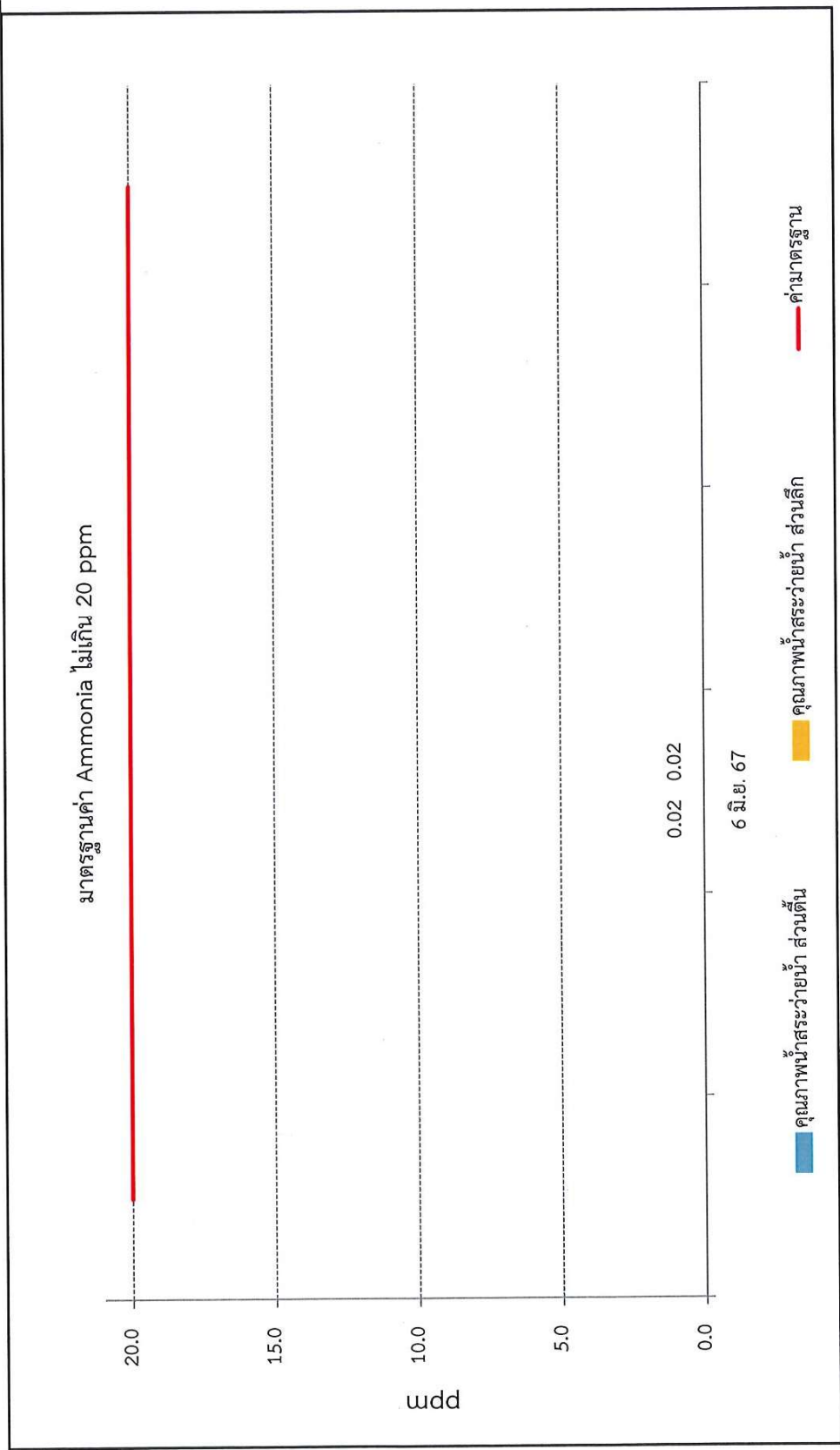
รูปที่ 3-8 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความกระด้าง (Calcium hardness) (สระว่ายน้ำ)



รูปที่ 3-9 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าการไซยาไนริก (Cyanuric acid) (สระว่ายน้ำ)

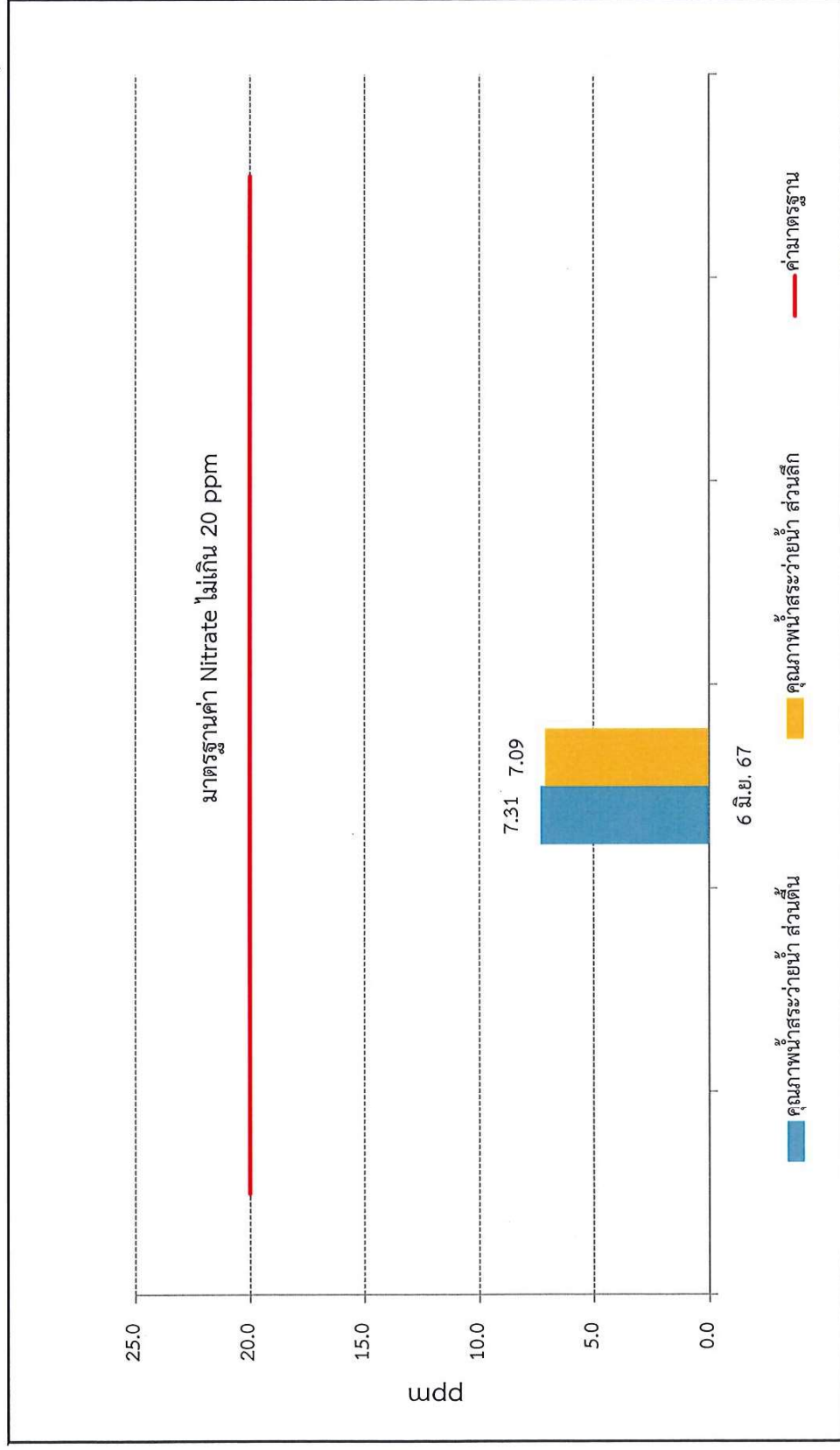


รูปที่ 3-10 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าคลอไรด์ (Chloride) (สระว่ายน้ำ)



รูปที่ 3-11 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าแอมโมเนีย (Ammonia) (สระว่ายน้ำ)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการศูนย์โอ จีรัฐ 3 (ระยะดำเนินการ)  
ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567



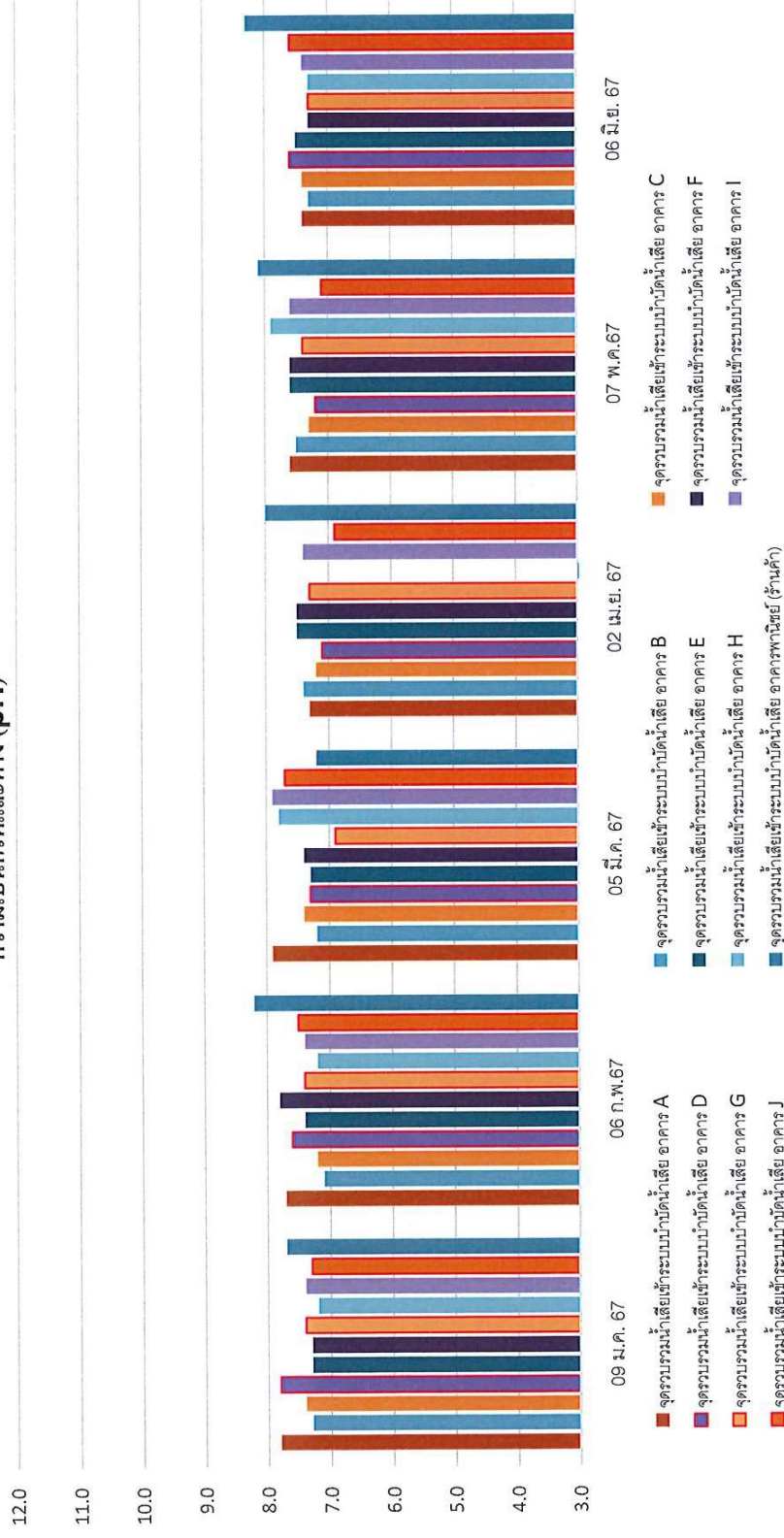
รูปที่ 3-12 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าไนเตรท (Nitrate) (สระว่ายน้ำ)

### 3.4.2 ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการดำเนินงานโครงการศูนย์โอ จรัญ 3 ช่วงระยะดำเนินการ เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ตามที่ระบุไว้ คือ pH, BOD, Total Dissolved Solids, Settleable solids, Suspended Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงรูปที่ 3-13 ถึง รูปที่ 3-30

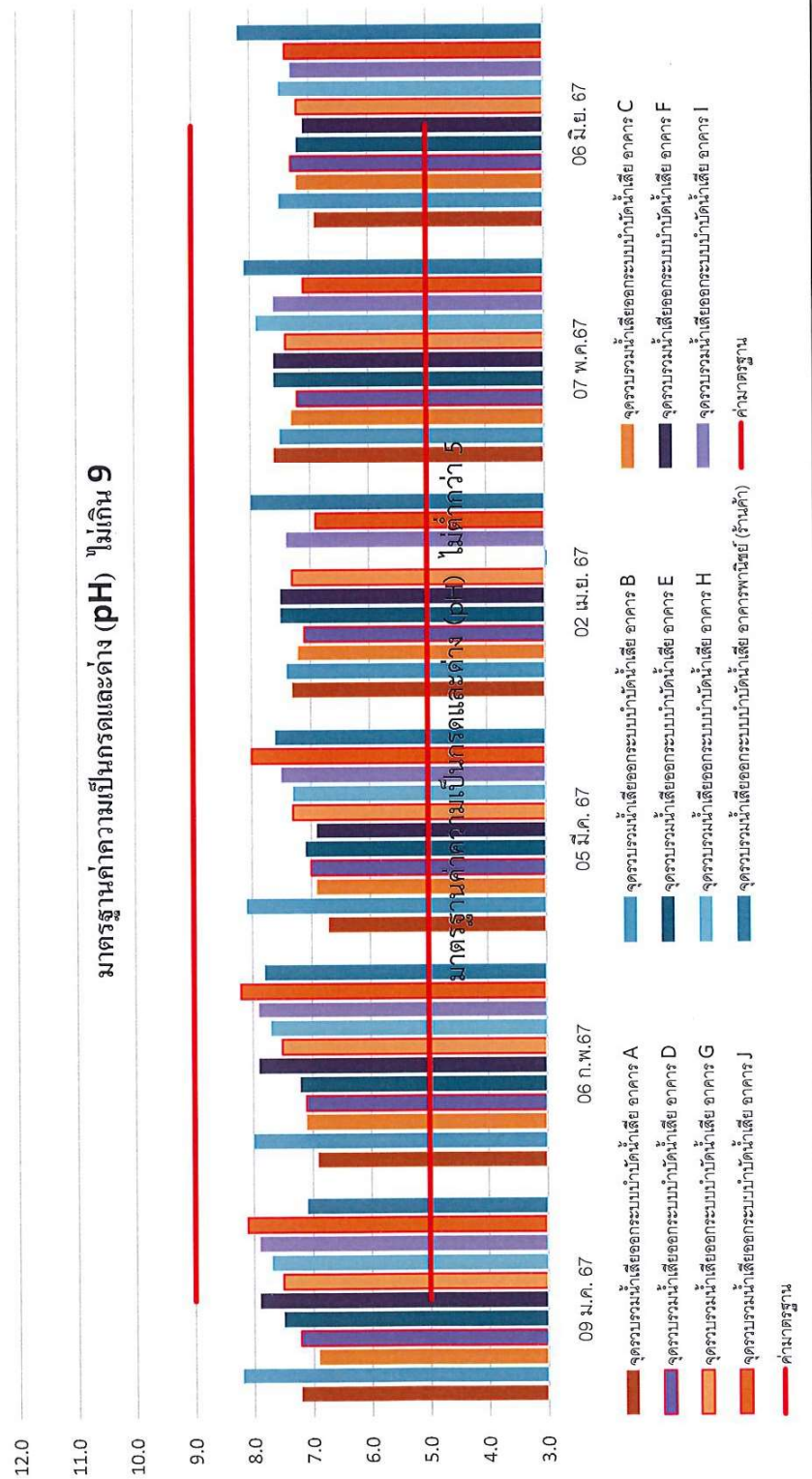


### ความเป็นกรดแอมโมเนีย (pH)

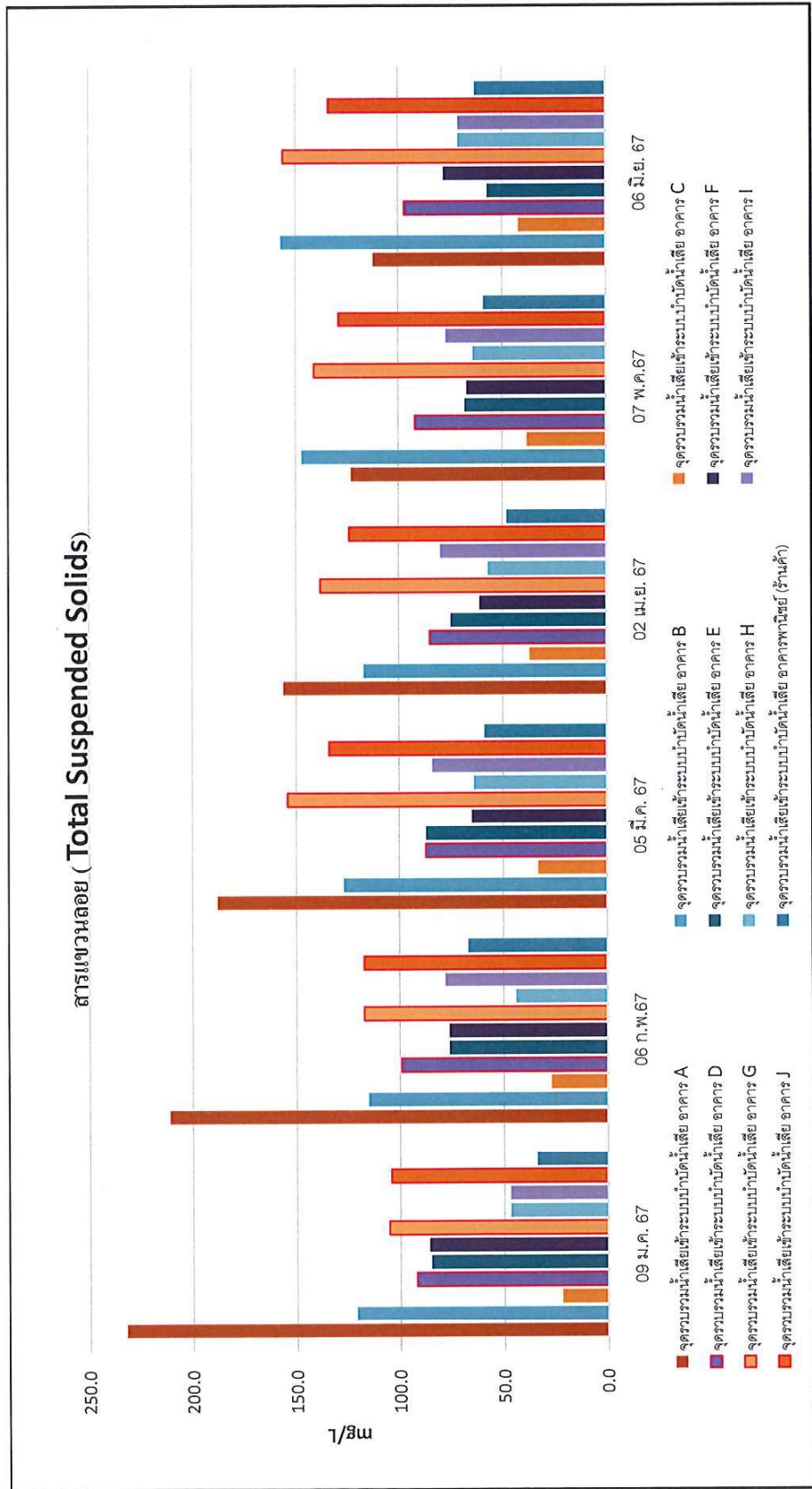


รูปที่ 3-13 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรดแอมโมเนีย (pH) บริเวณจุดตรวจน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

มาตรฐานค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ไม่เกิน 9



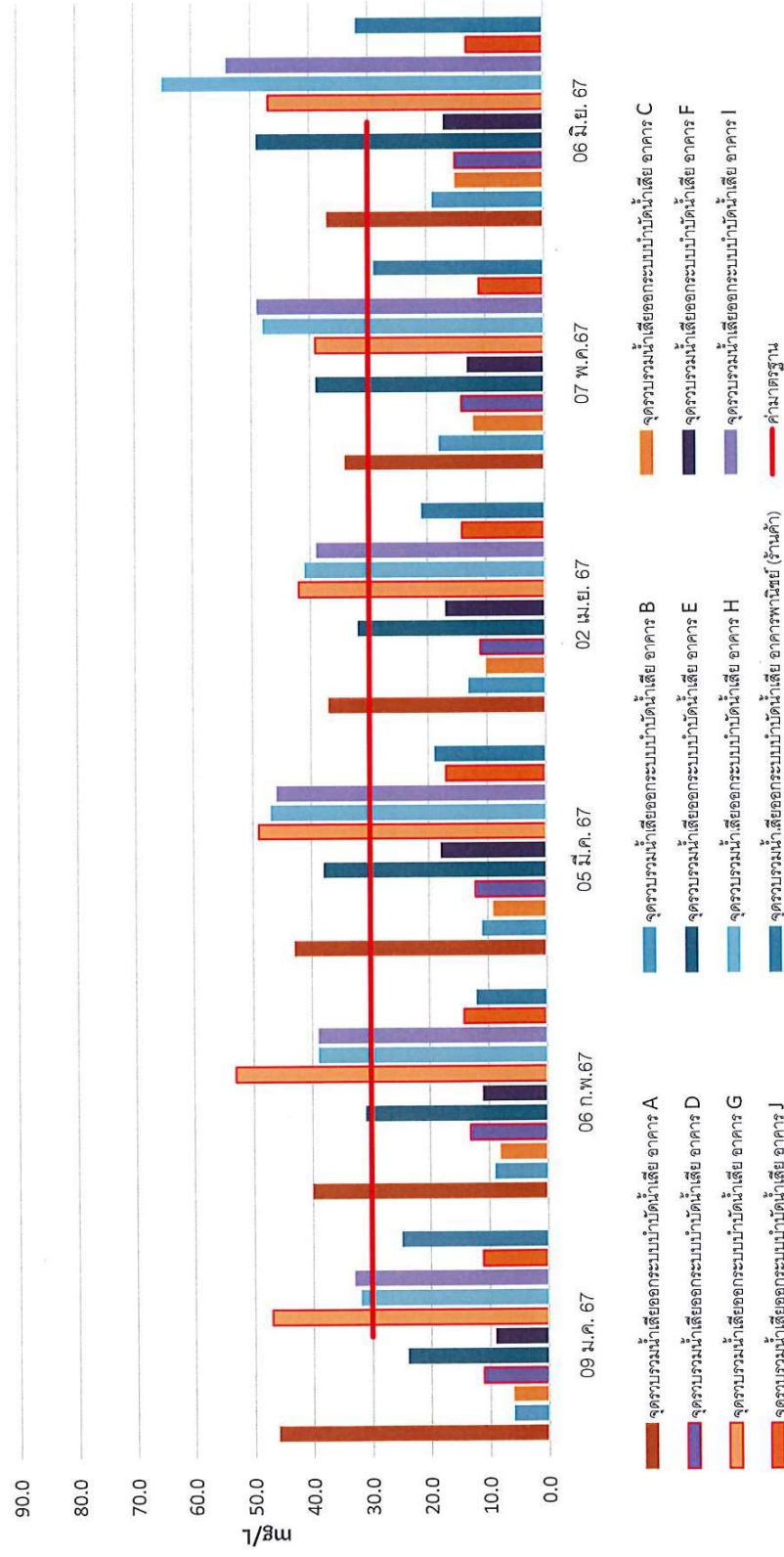
รูปที่ 3-14 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย



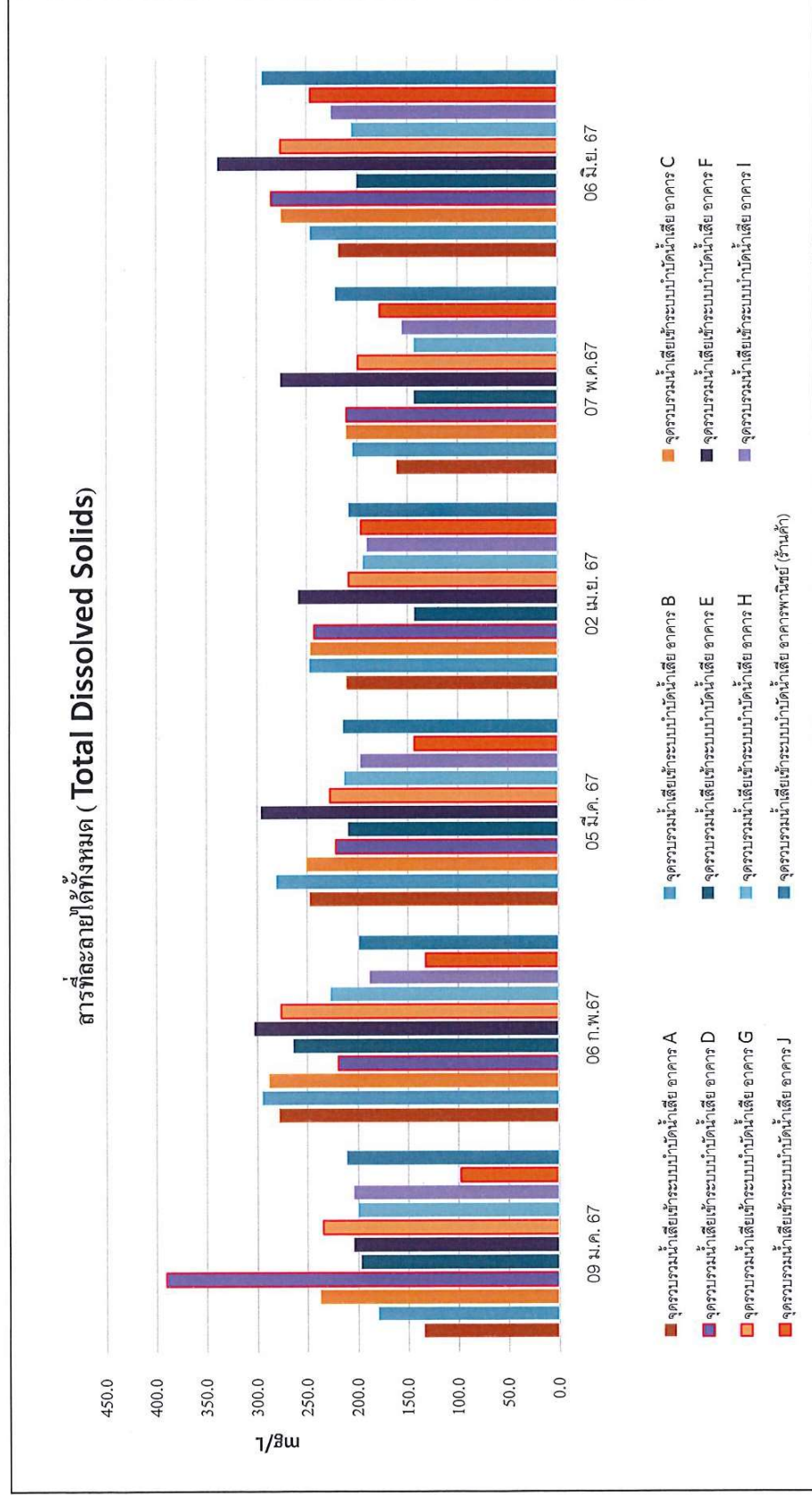
รูปที่ 3-15 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



### มาตรฐานค่าสารแขวนลอย (Total Suspended Solids) ไม่เกิน 30 mg/L

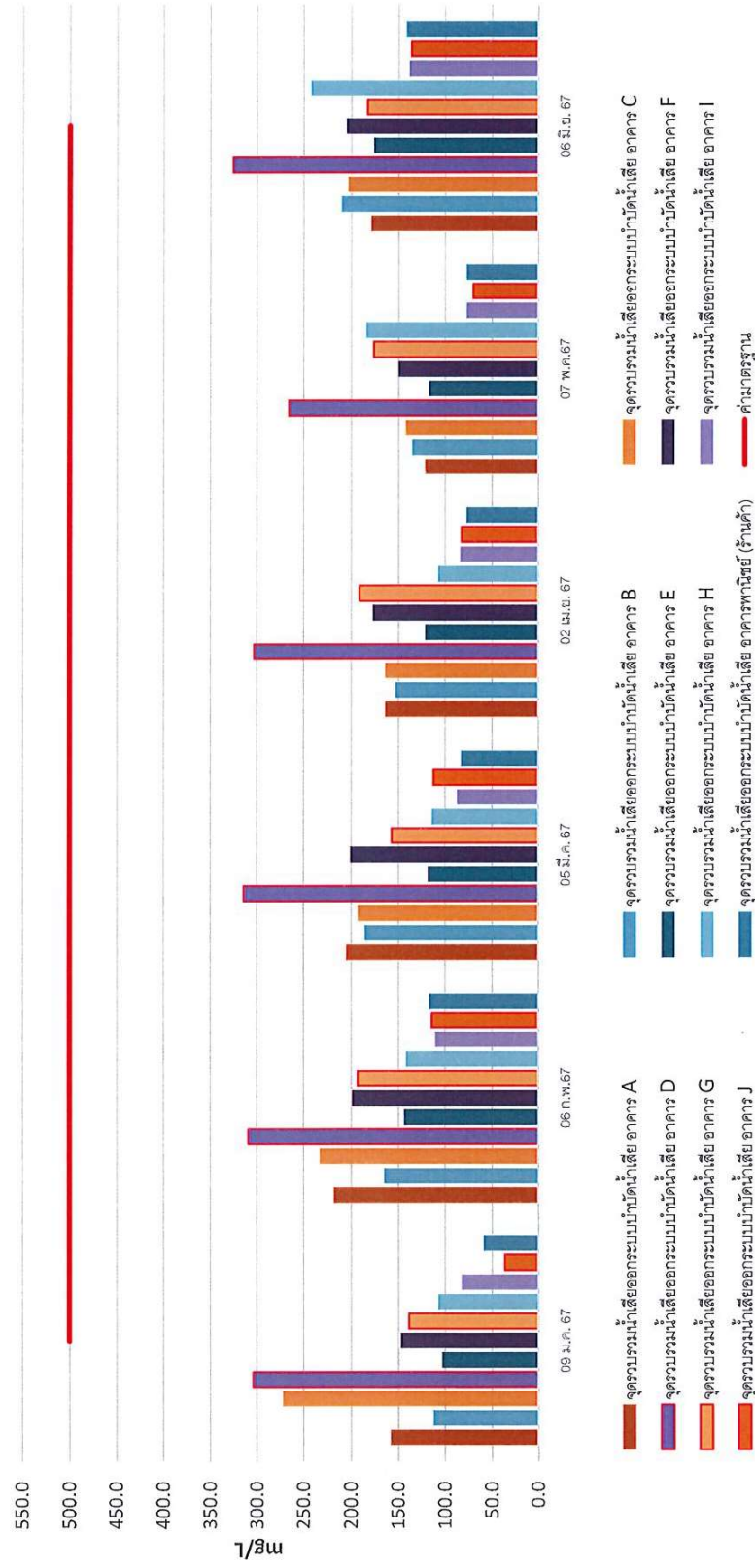


รูปที่ 3-16 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย



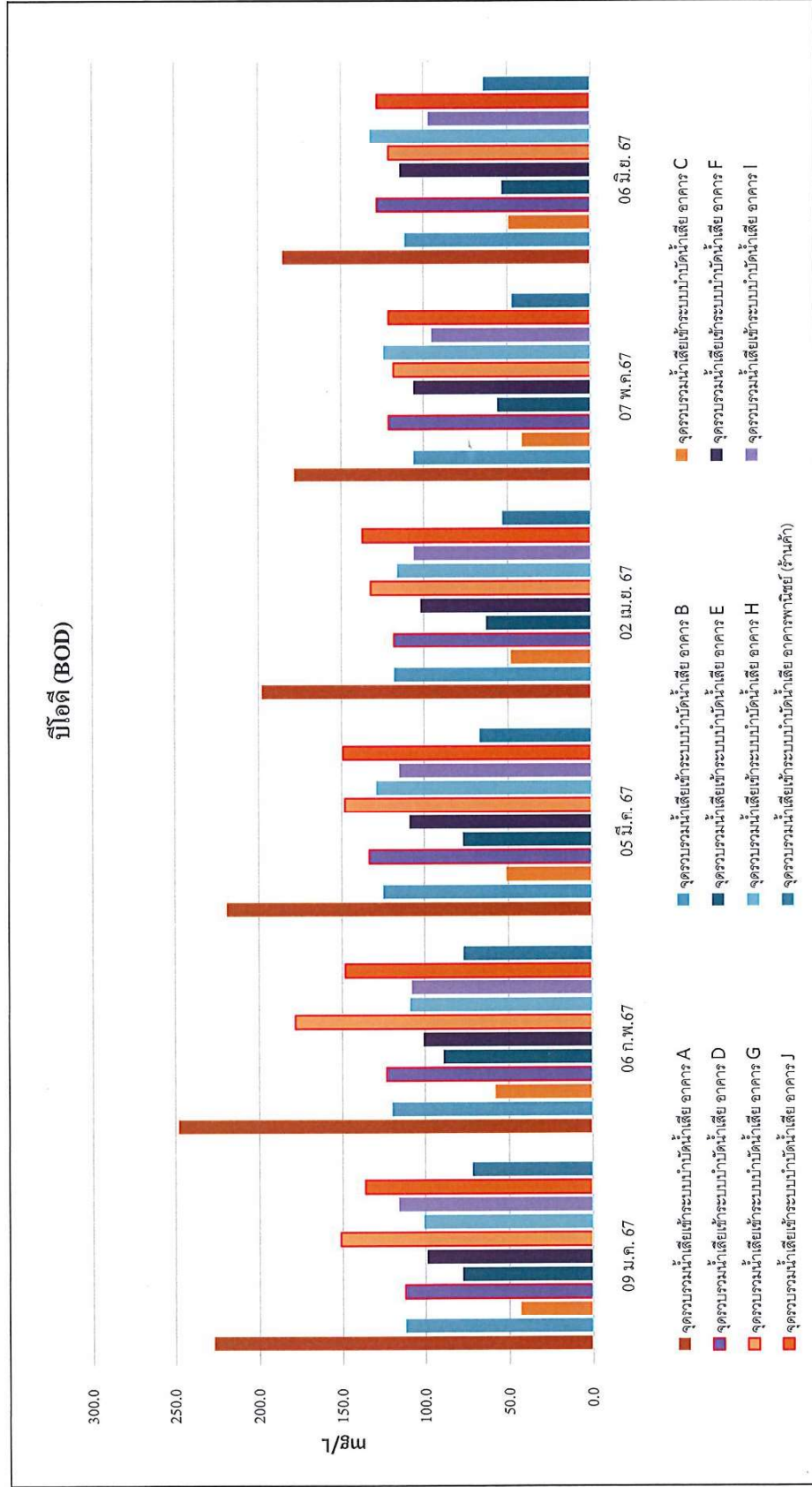
รูปที่ 3-17 กราฟสรุปผลการตรวจวัดสารค่าที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

มาตรฐานค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ไม่เกิน 500 mg/L

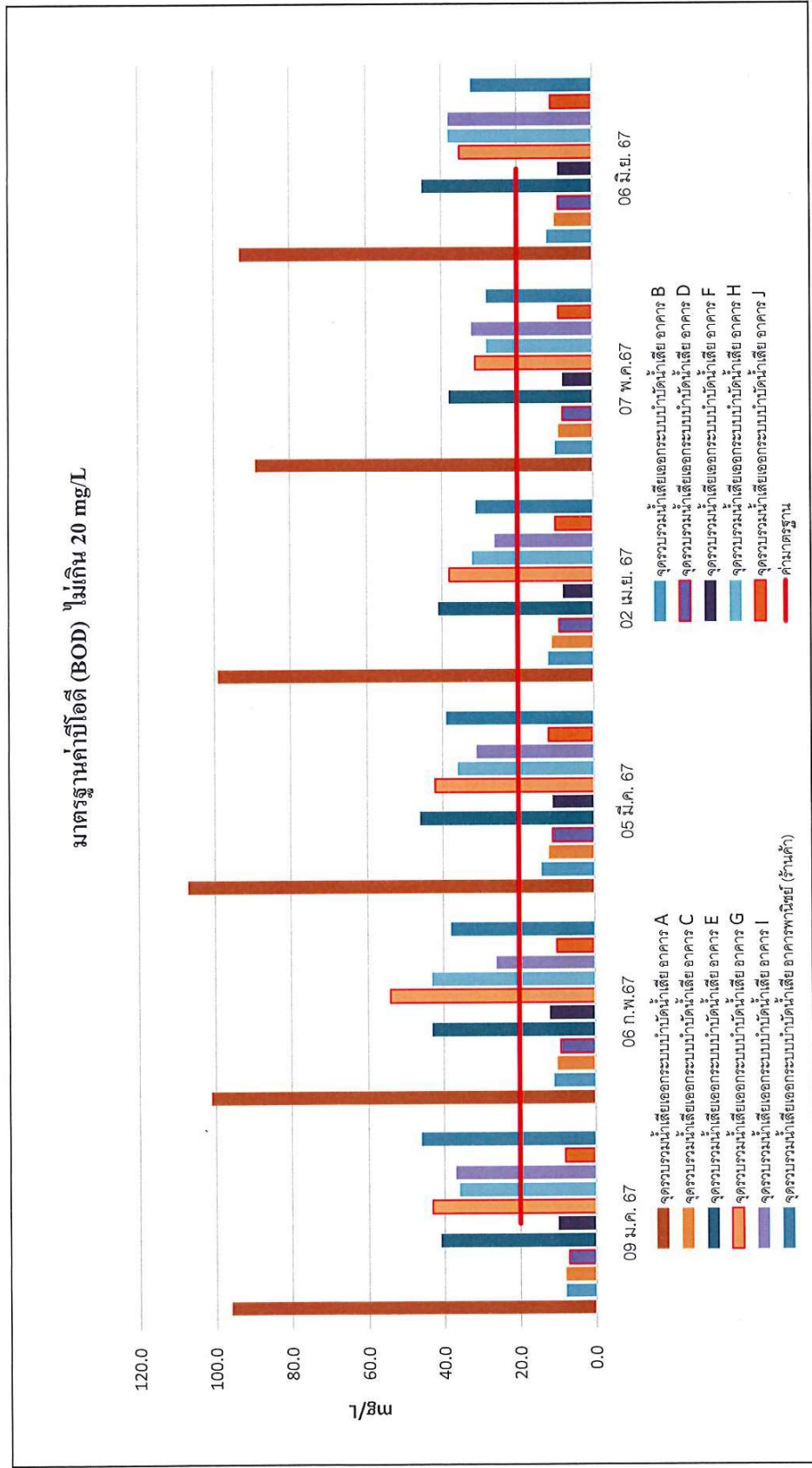


รูปที่ 3-18 กราฟสรุปผลการตรวจวัดสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย

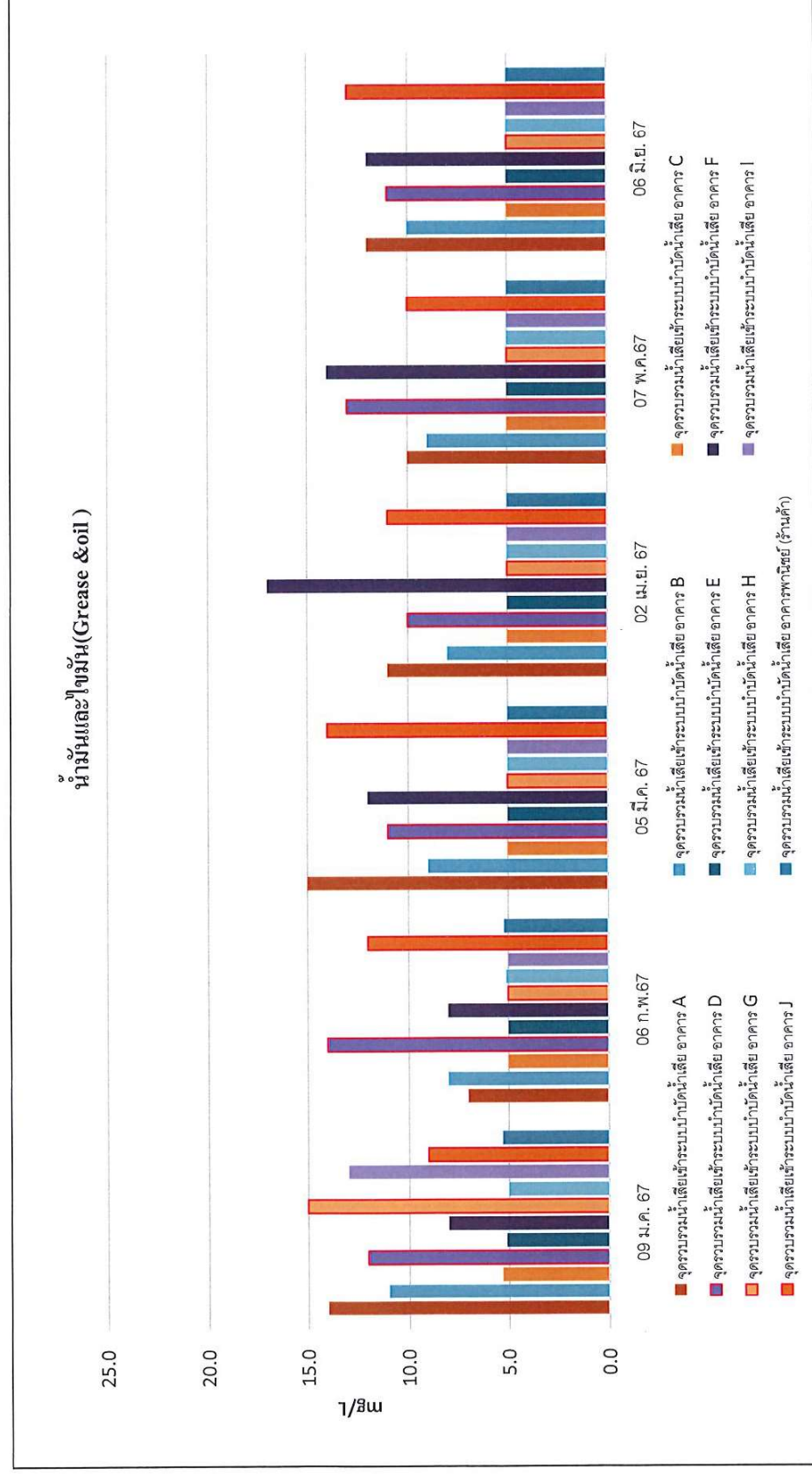




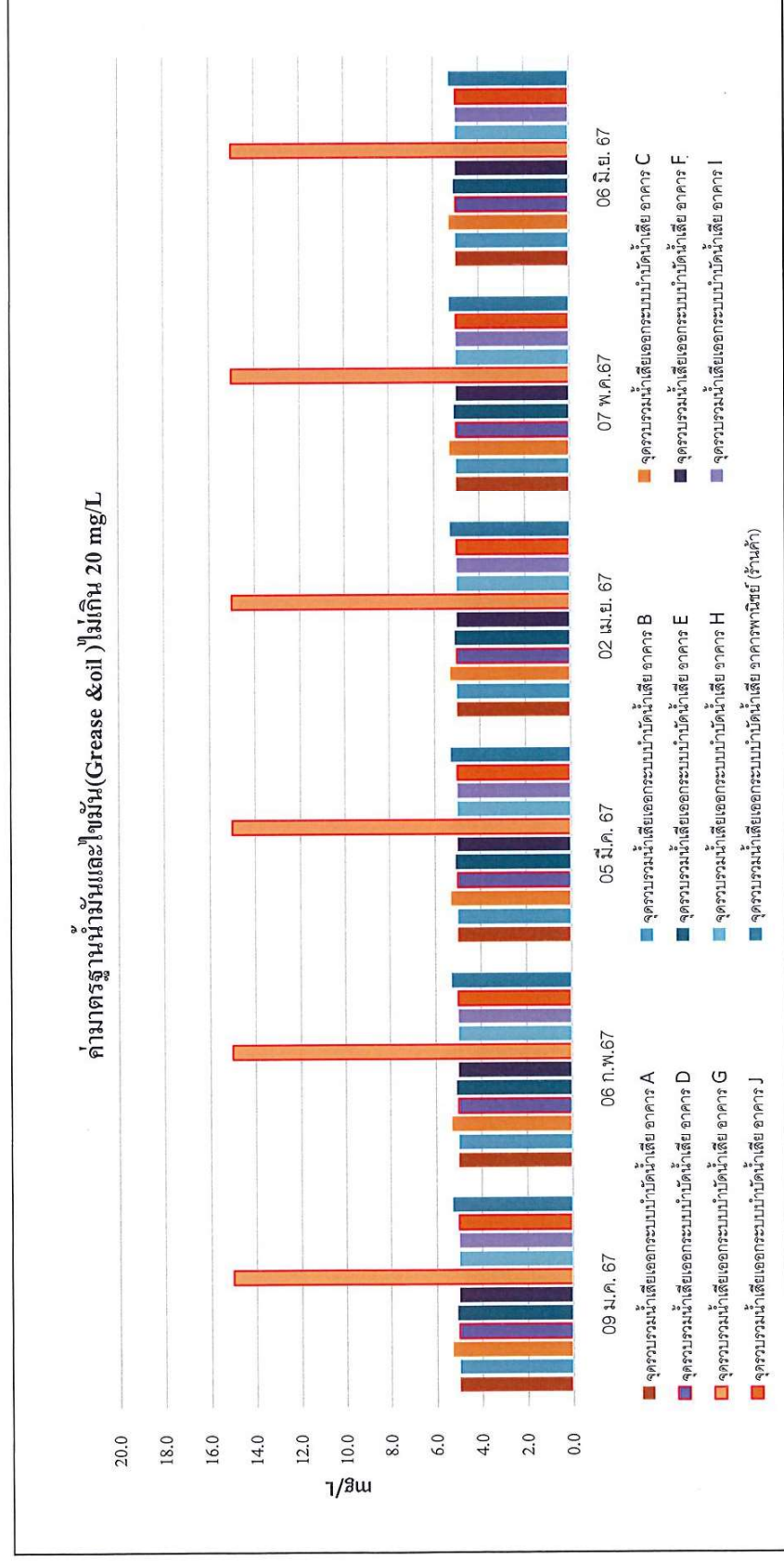
รูปที่ 3-19 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3-20 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



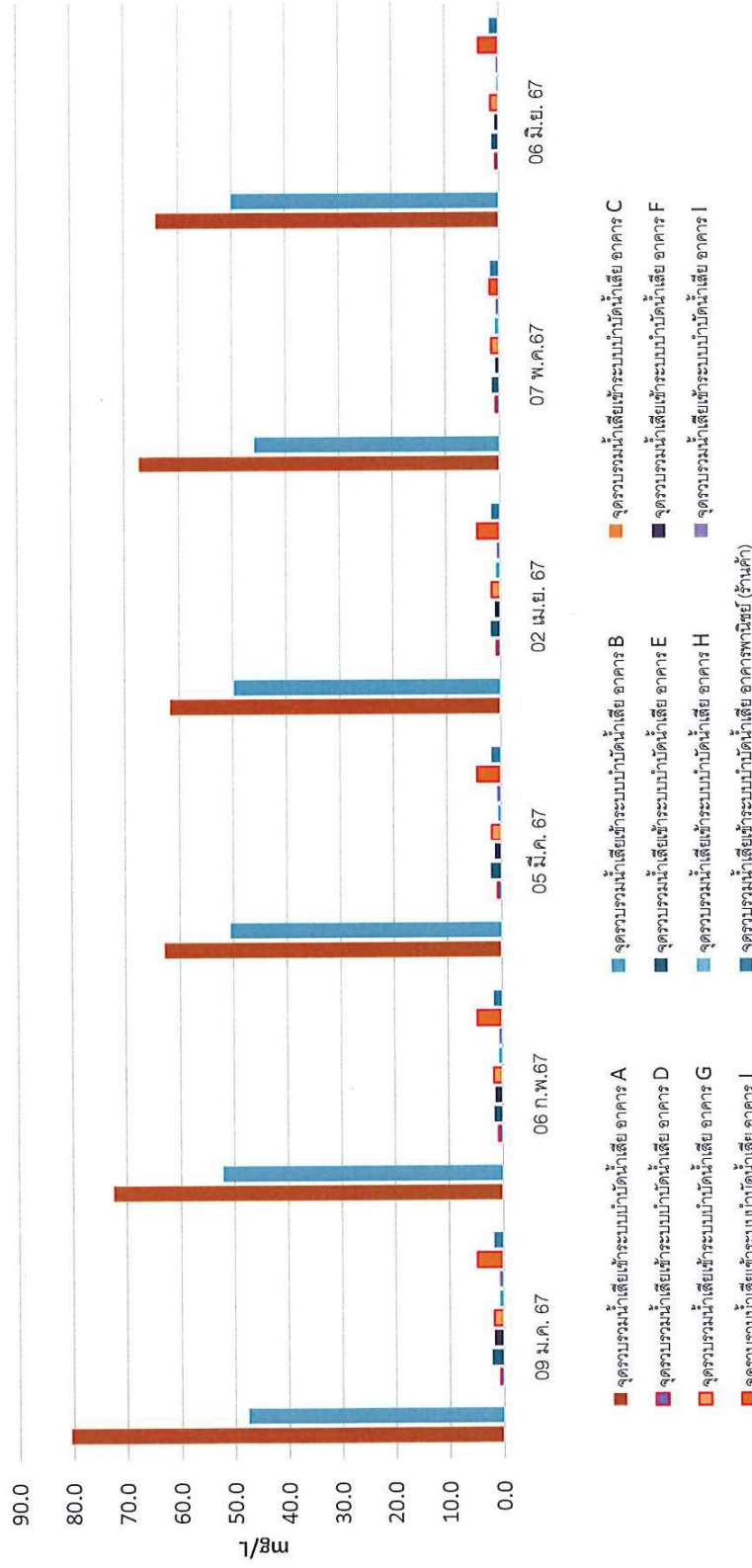
รูปที่ 3-21 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3-22 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าไขมันและไขมัน (Oil and Grease) บริเวณจุดตรวจรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

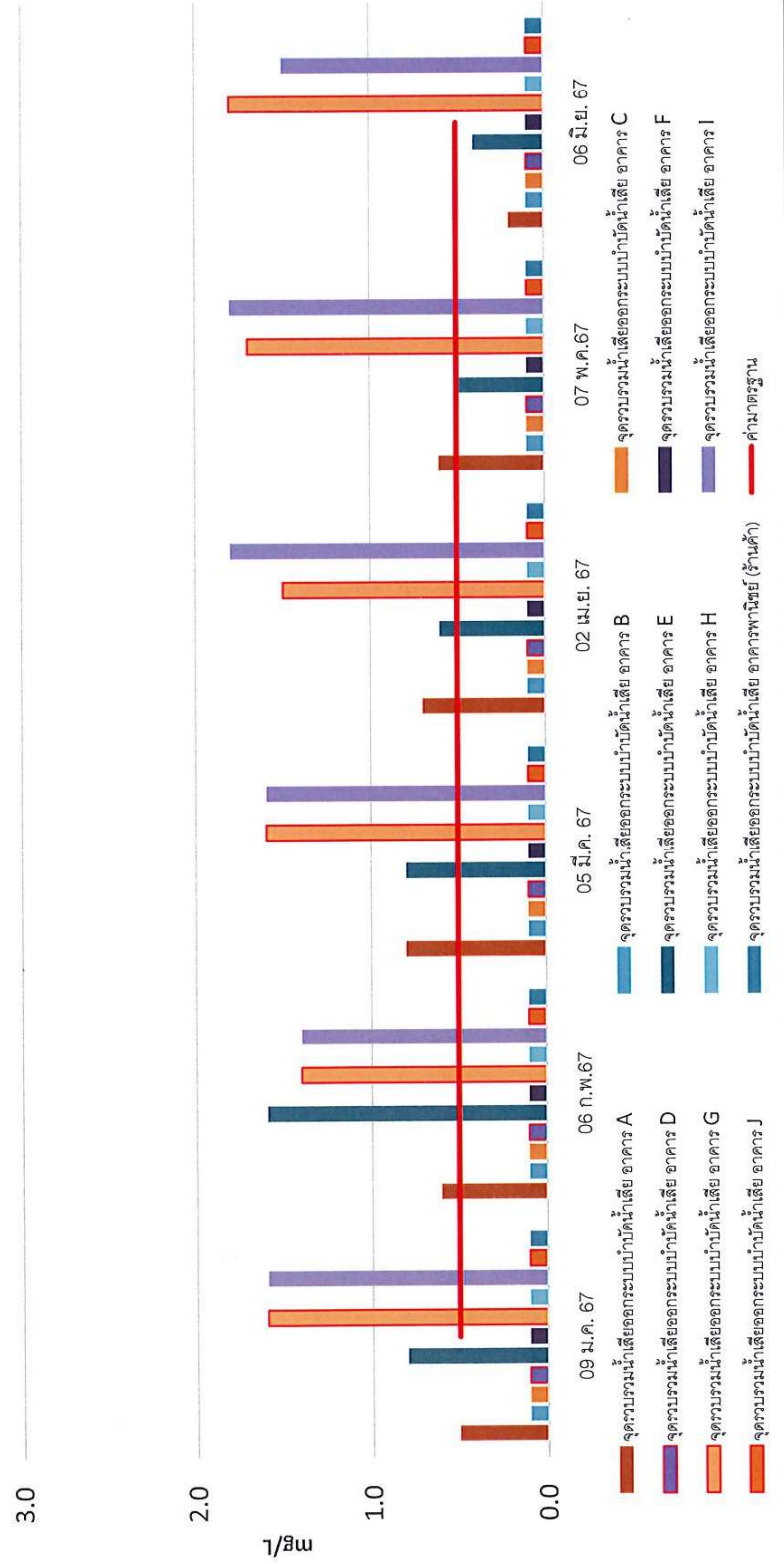


### ตะกอนหนัก( Settleable Solids)



รูปที่ 3-23 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) บริเวณจุดตรวจหน้าเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

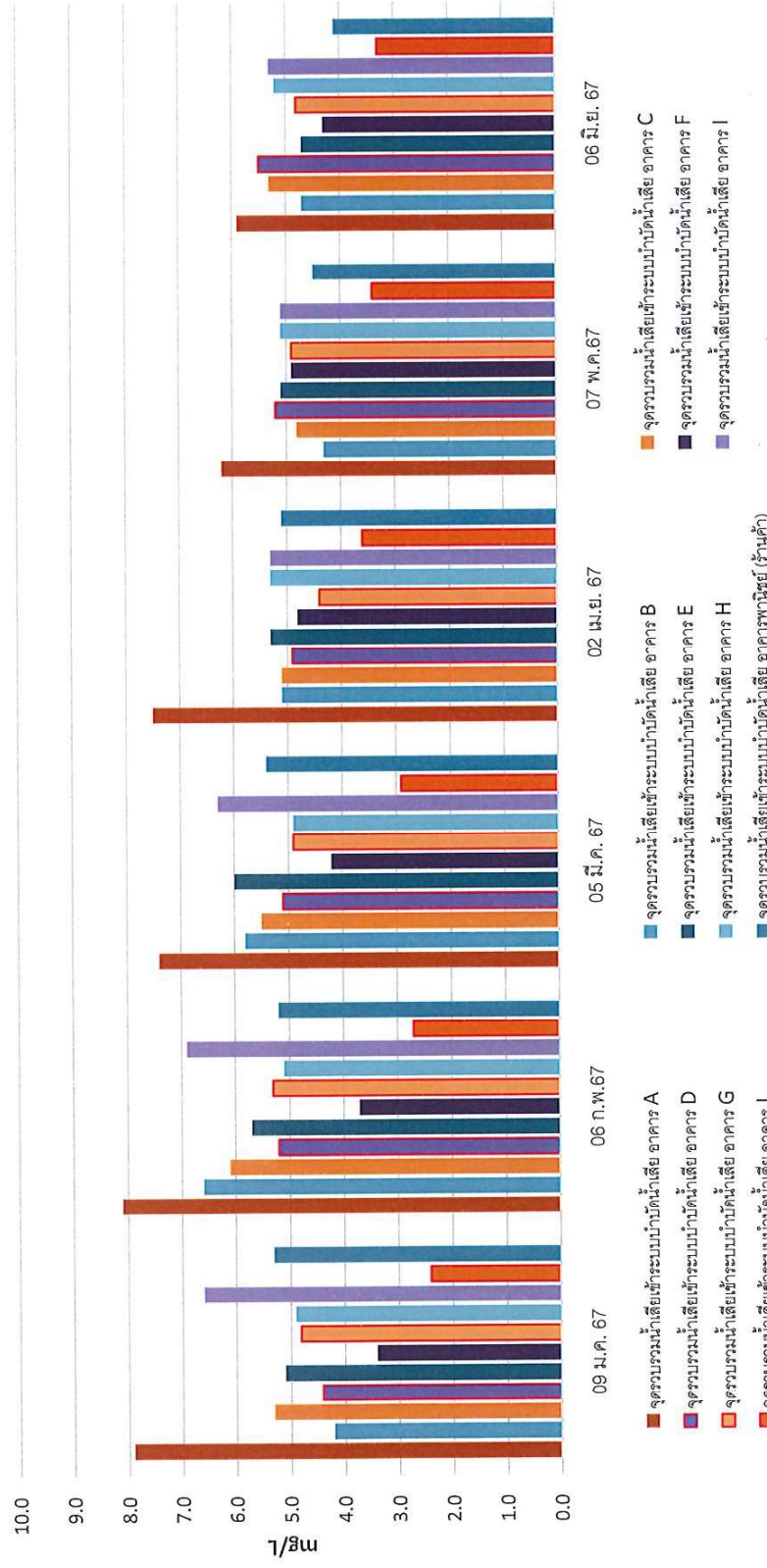
มาตรฐานค่าตะกอนหนัก( Settleable Solids) ไม่เกิน 0.5 mg/L



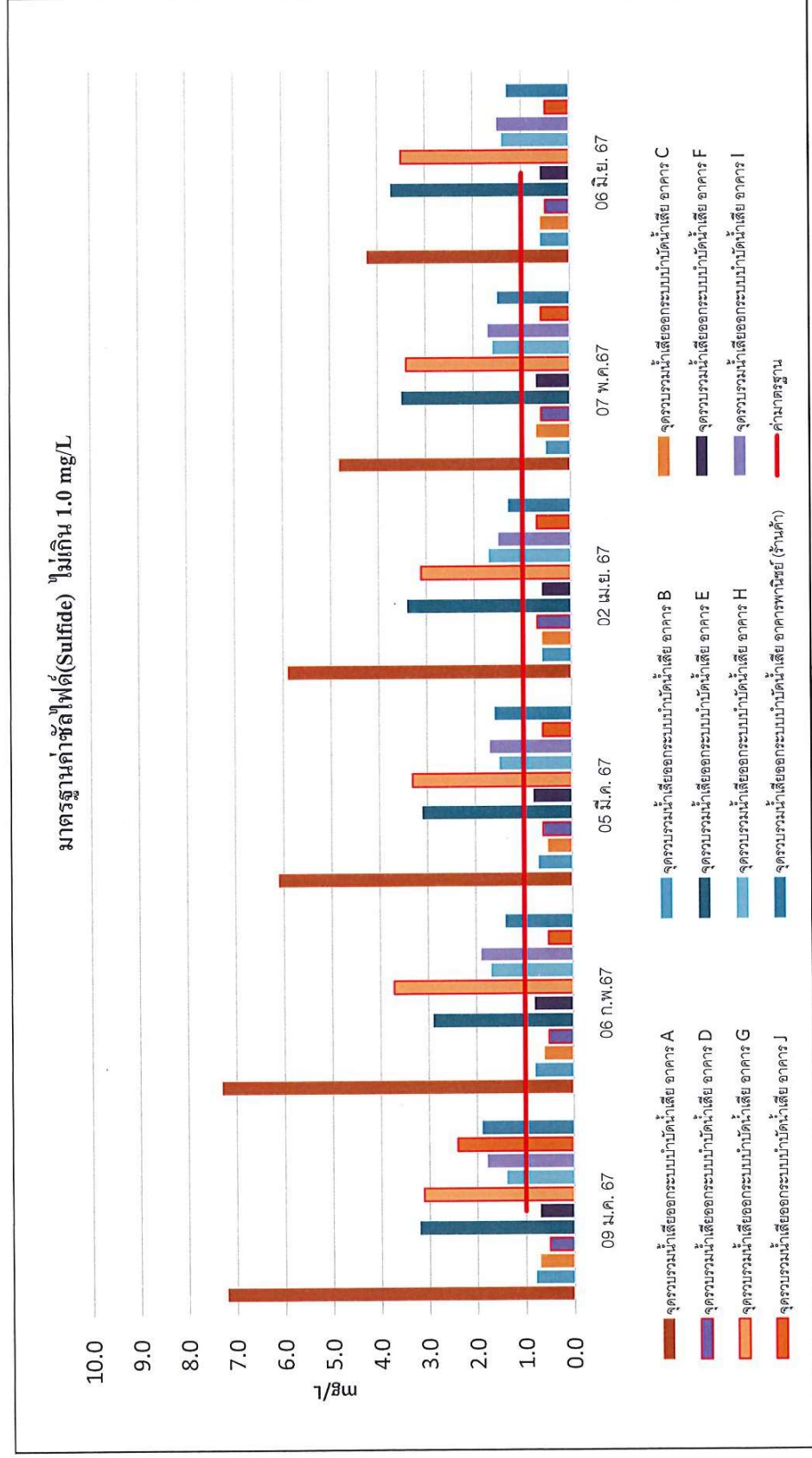
รูปที่ 3-24 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย



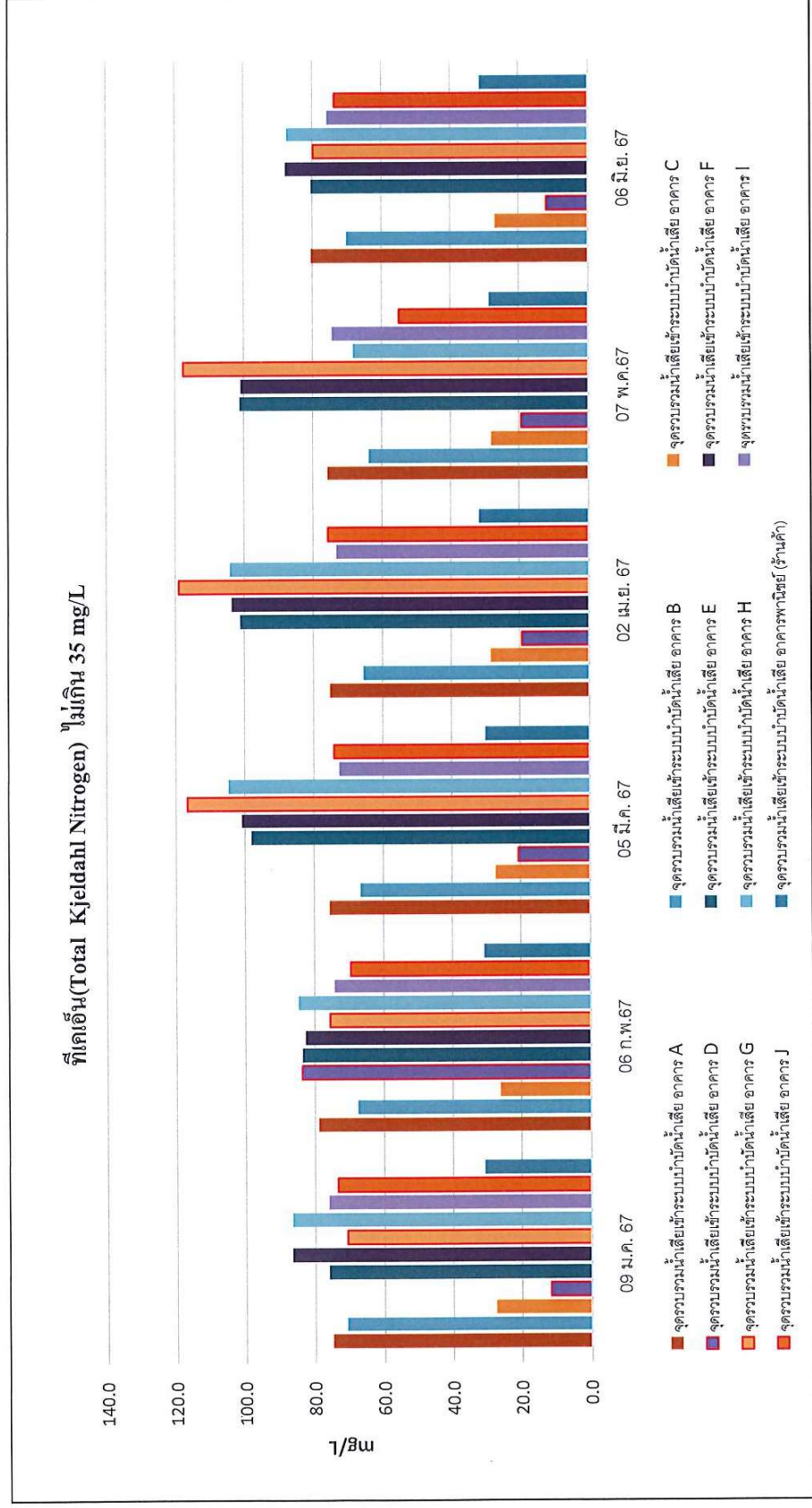
### ซัลไฟด์(Sulfide)



รูปที่ 3-25 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



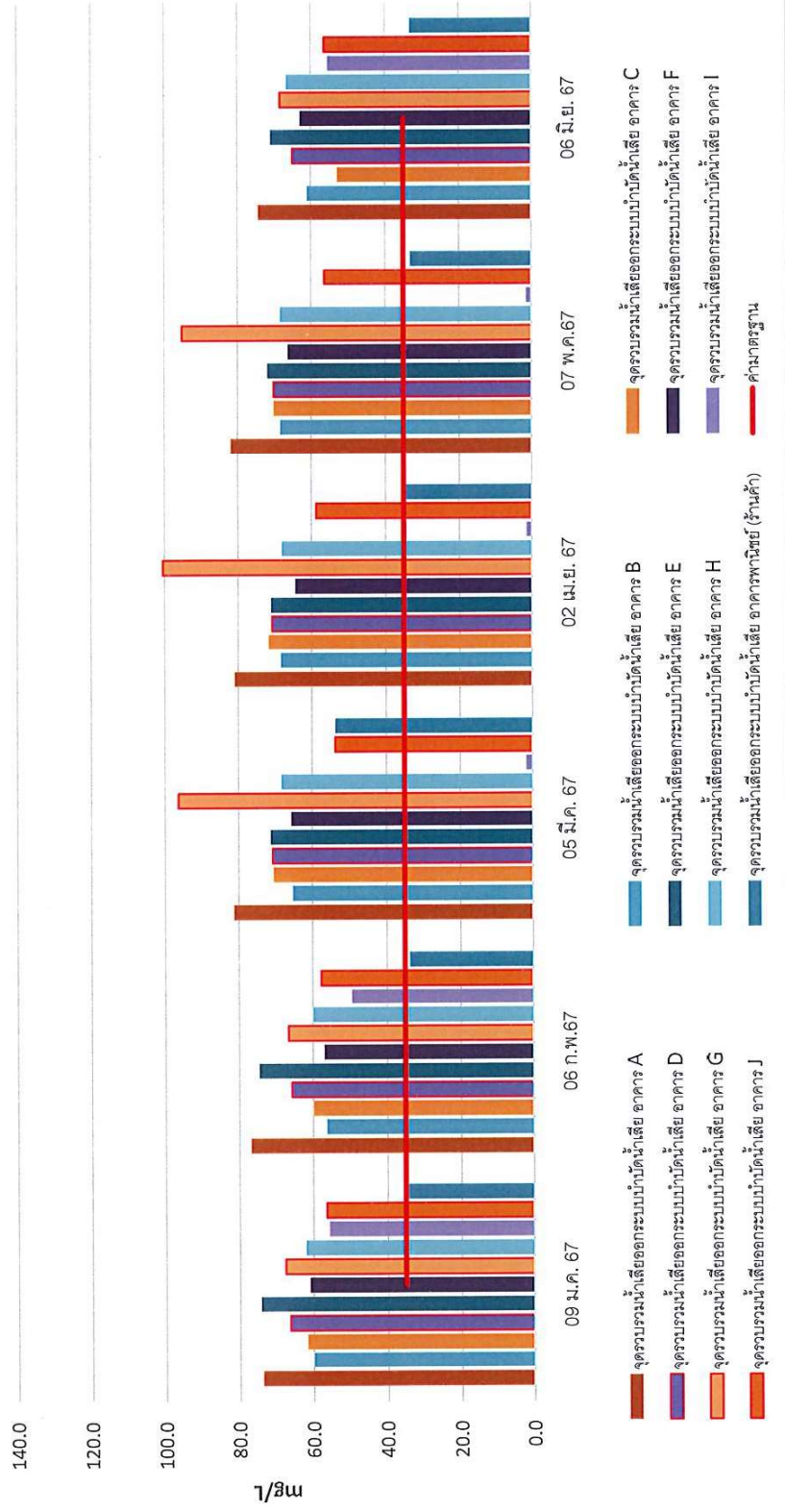
รูปที่ 3-26 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณจุดตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย



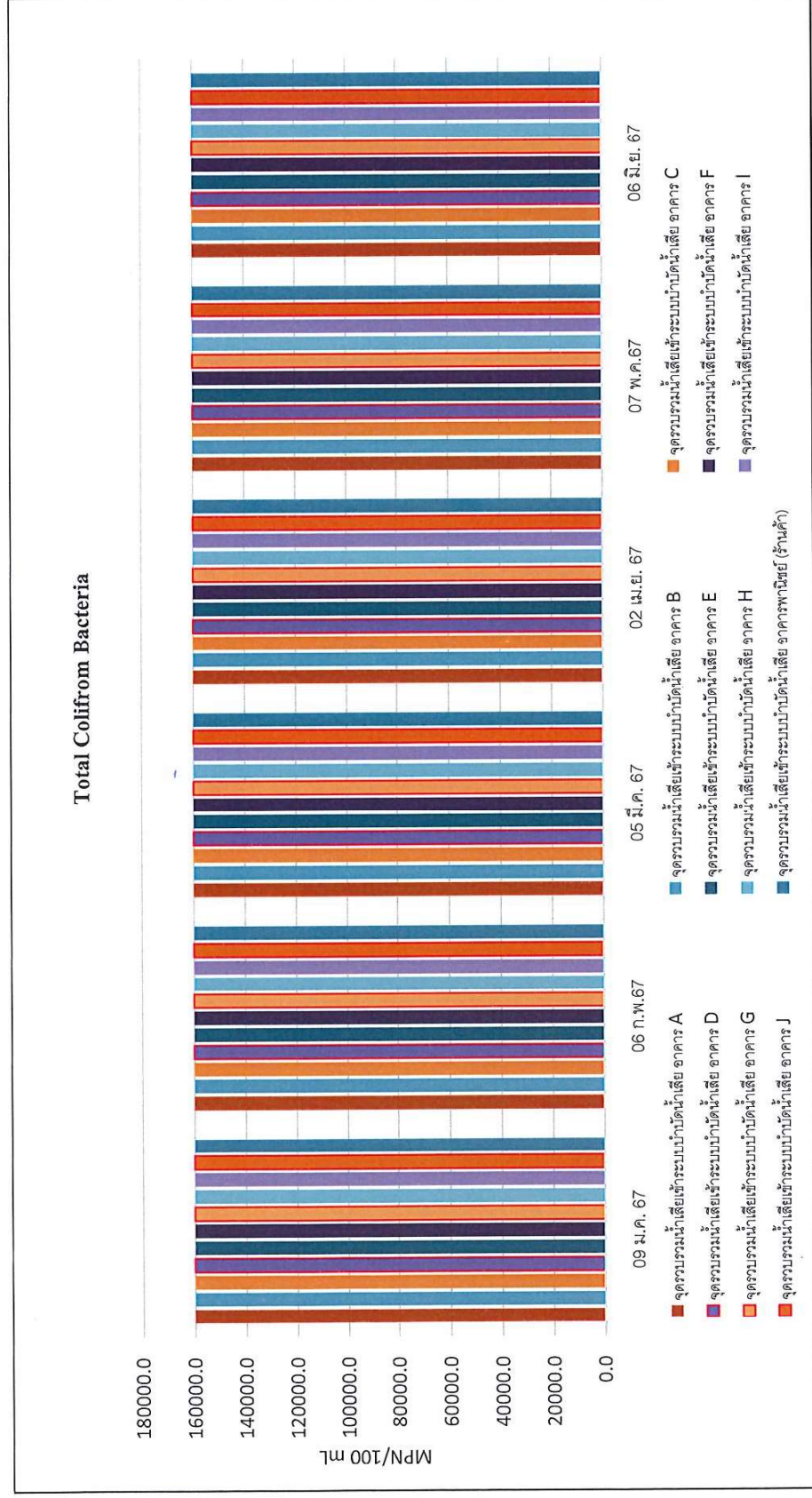
รูปที่ 3-27 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณจุดตรวจรณน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



ค่ามาตรฐานที่เคเอ็น(Total Kjeldahl Nitrogen) ไม่เกิน 35 mg/L

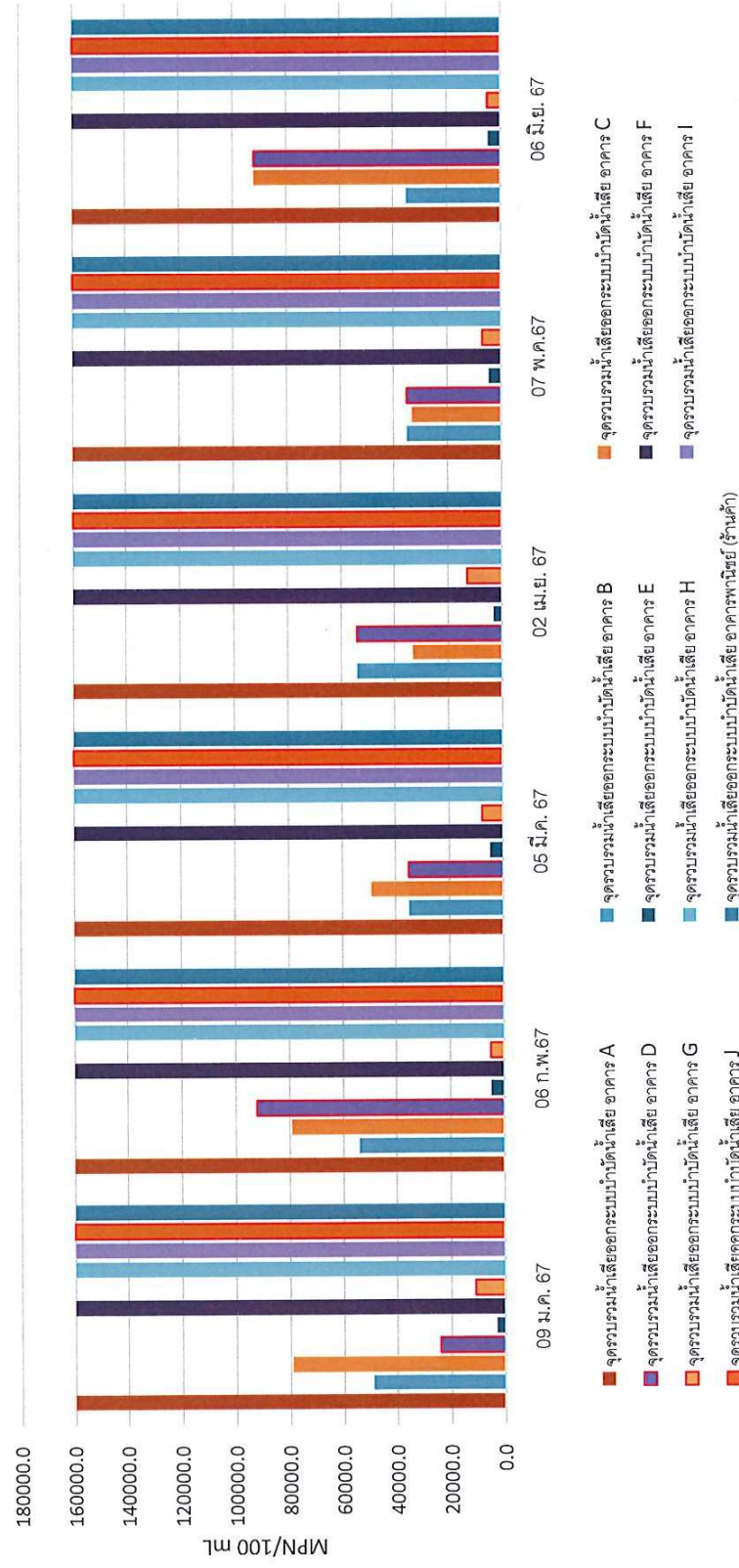


รูปที่ 3-28 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 3-29 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

Total Coliform Bacteria ไม่กำหนดค่ามาตรฐาน

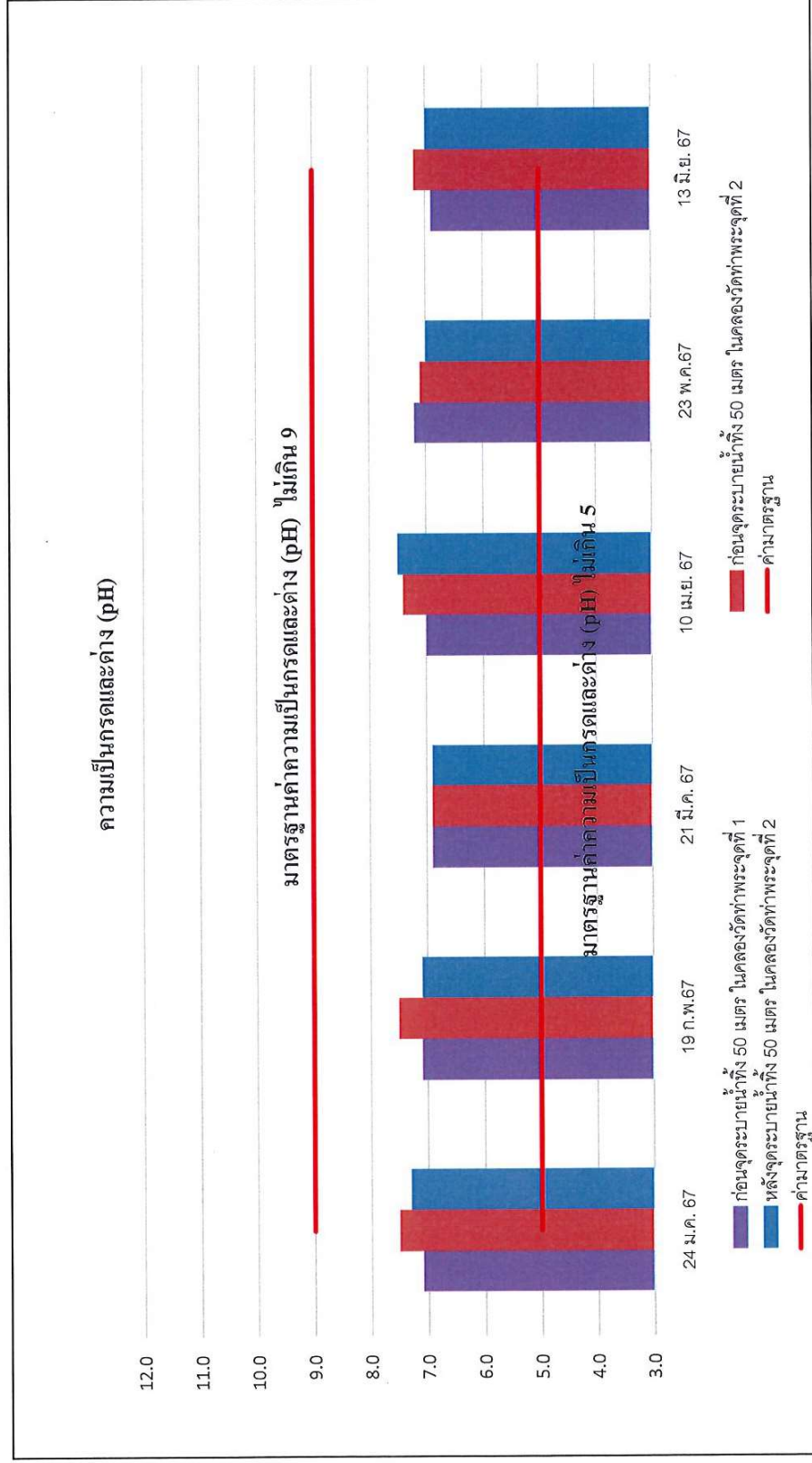


รูปที่ 3-30 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



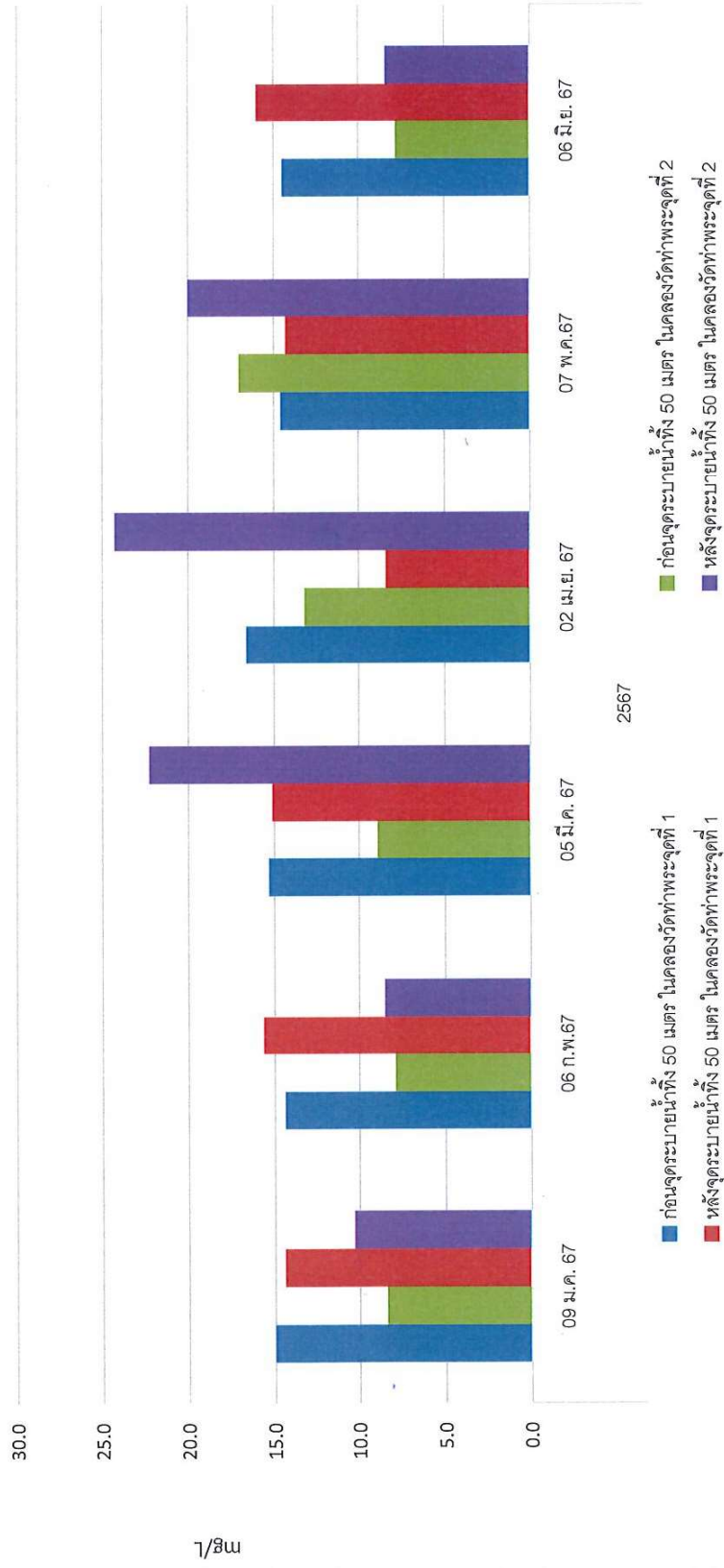
### 3.4.2 ด้านคุณภาพน้ำผิวดิน

จากผลการดำเนินงานโครงการยูนิโธ จรัญ 3 ช่วงระยะดำเนินการ เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน ตามที่ระบุไว้ ได้แก่ pH, Color Normal, Color Adjust, DO, BOD, Oil & Grease, NO<sub>3</sub>, Fecal Coliform Bacteria, Total Coliform Bacteria, Temperature และ NH<sub>3</sub> ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำผิวดิน ดังแสดงรูปที่ 3-31 ถึง รูปที่ 3-41



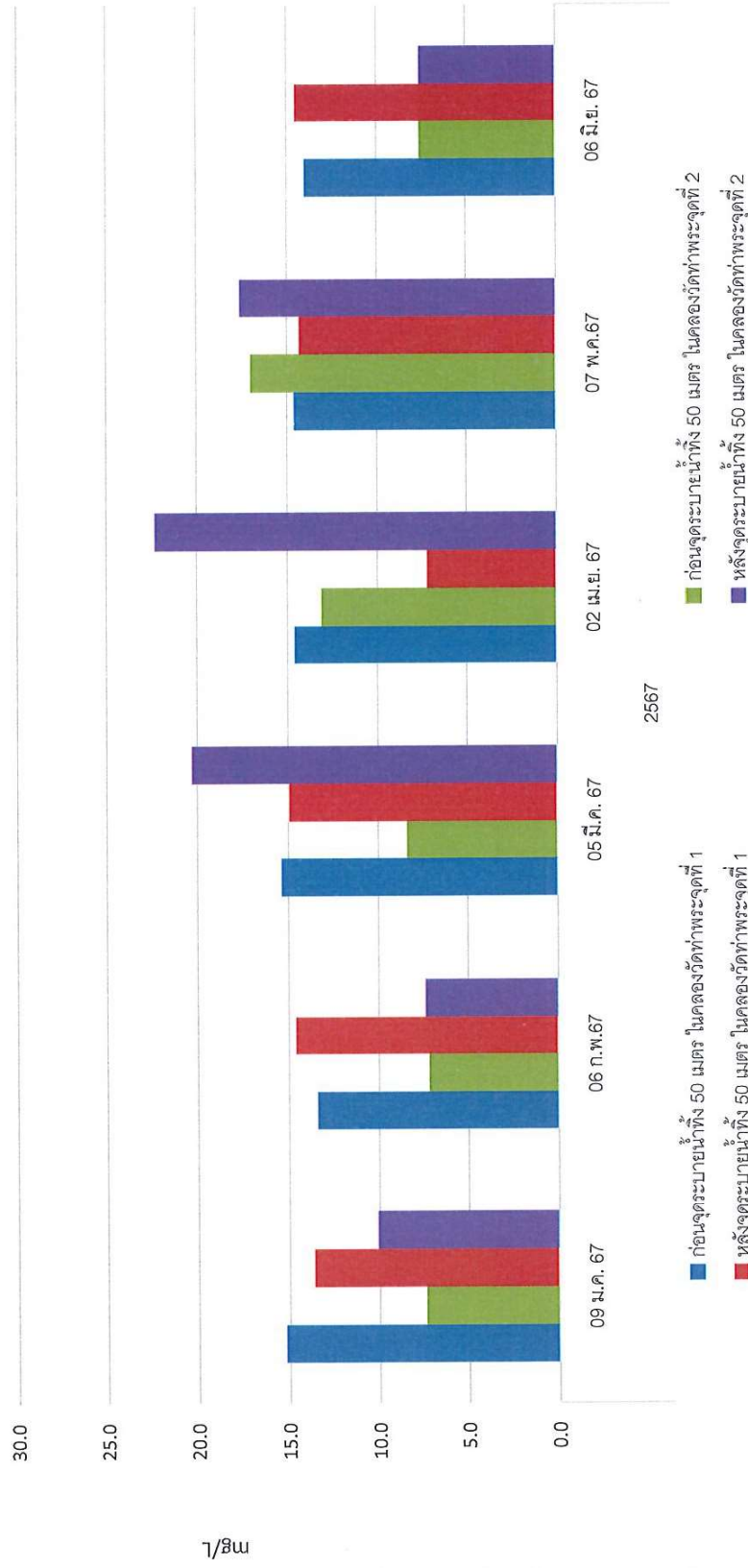
รูปที่ 3-31 กราฟสรุปผลการตรวจวัดความเป็นกรดและด่าง (pH)

สี Color Normal (ADMI) ไม่กำหนดค่ามาตรฐาน

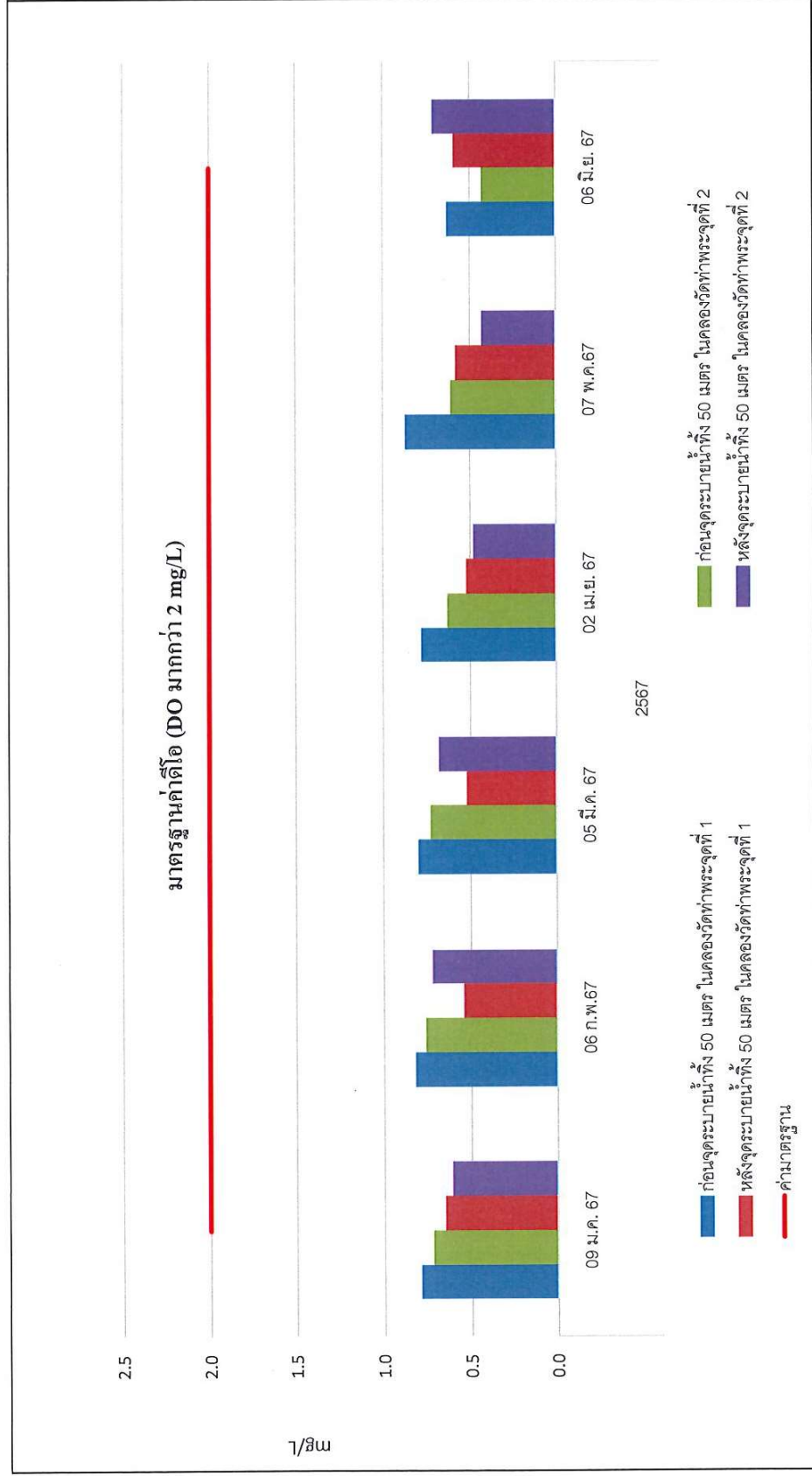


รูปที่ 3-32 กราฟสรุปผลการตรวจวัด (Color Normal)

สี Color Adjust (ADMI) ไม่กำหนดค่ามาตรฐาน

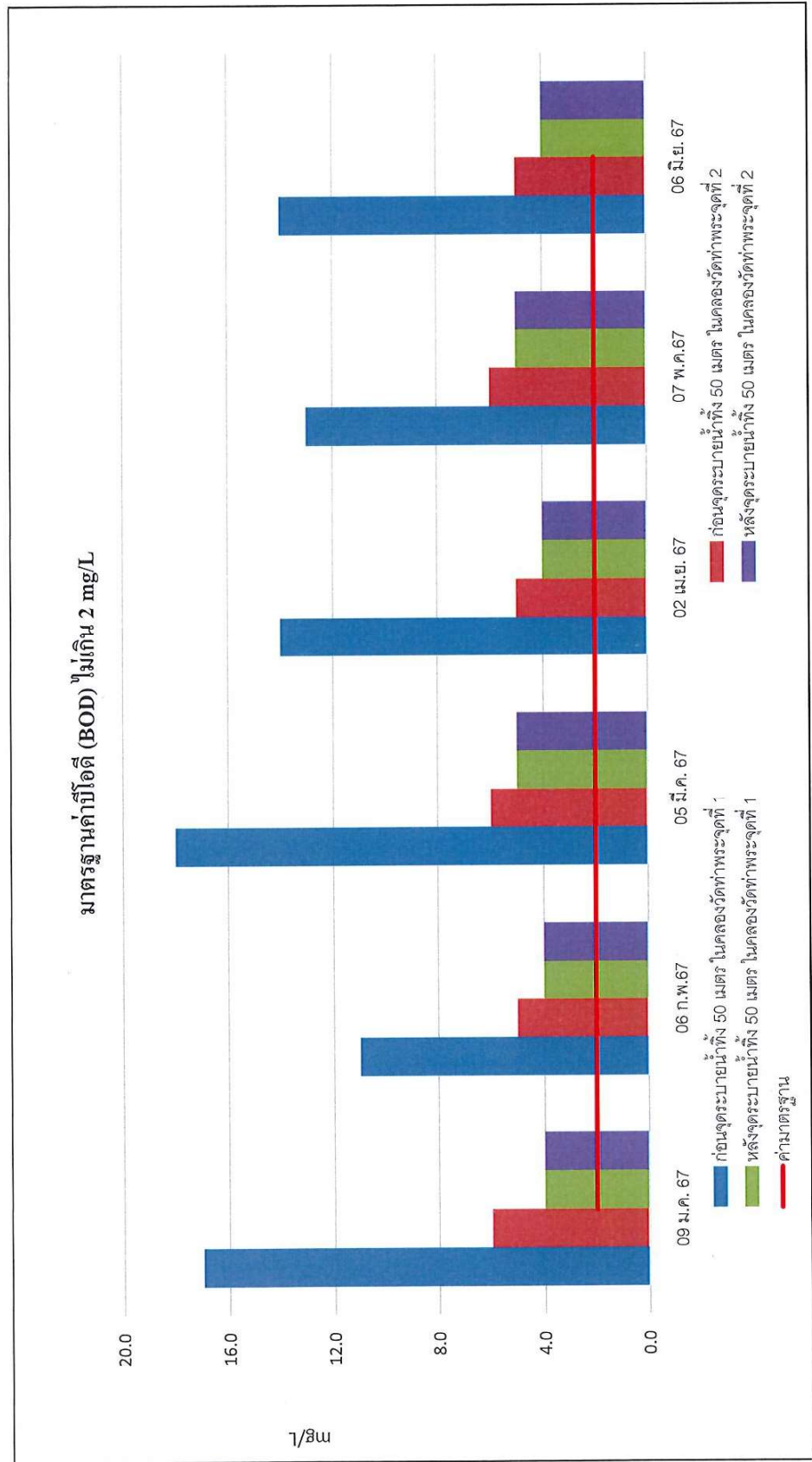


รูปที่ 3-33 กราฟสรุปผลการตรวจวัด (Color Adjust)



รูปที่ 3-34 กราฟสรุปผลการตรวจวัดปริมาณออกซิเจนละลาย (DO)

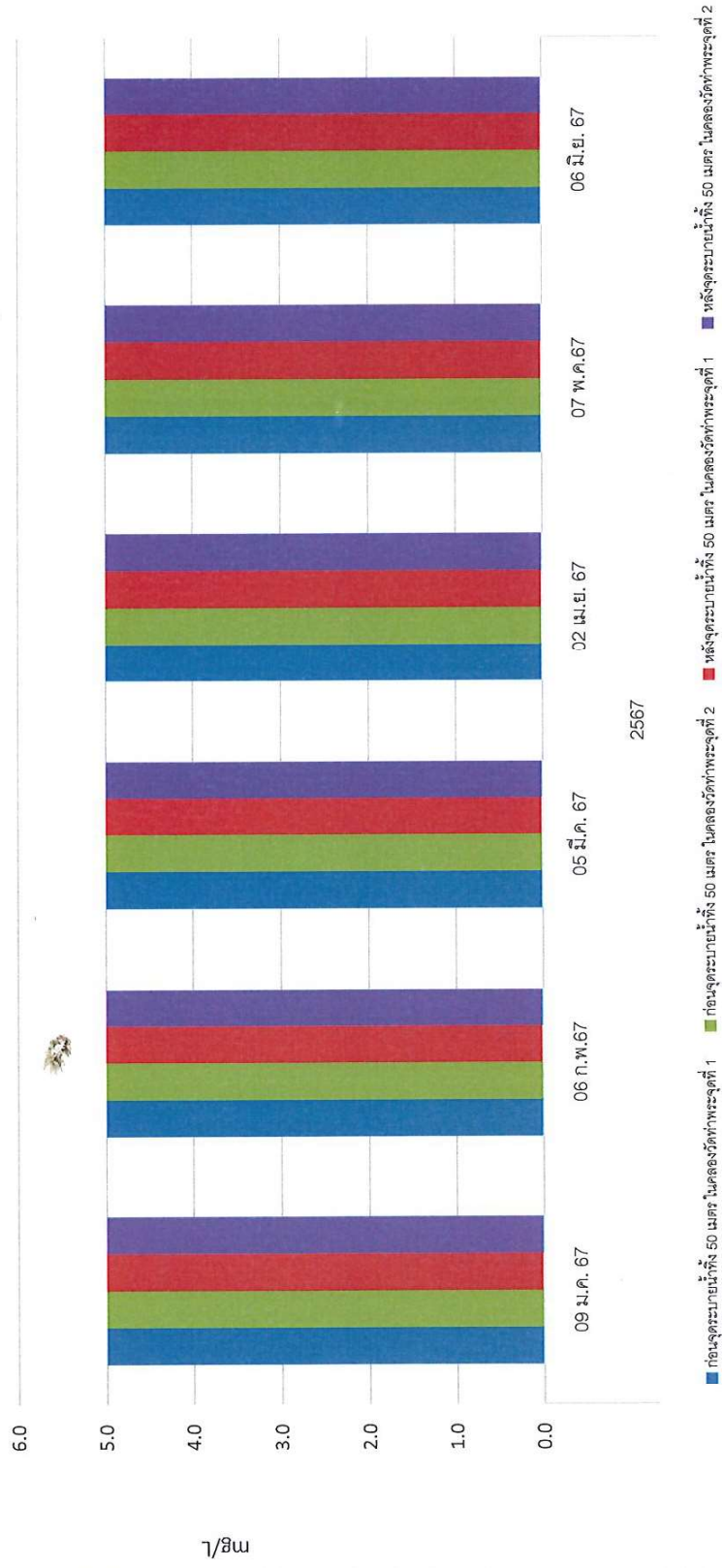




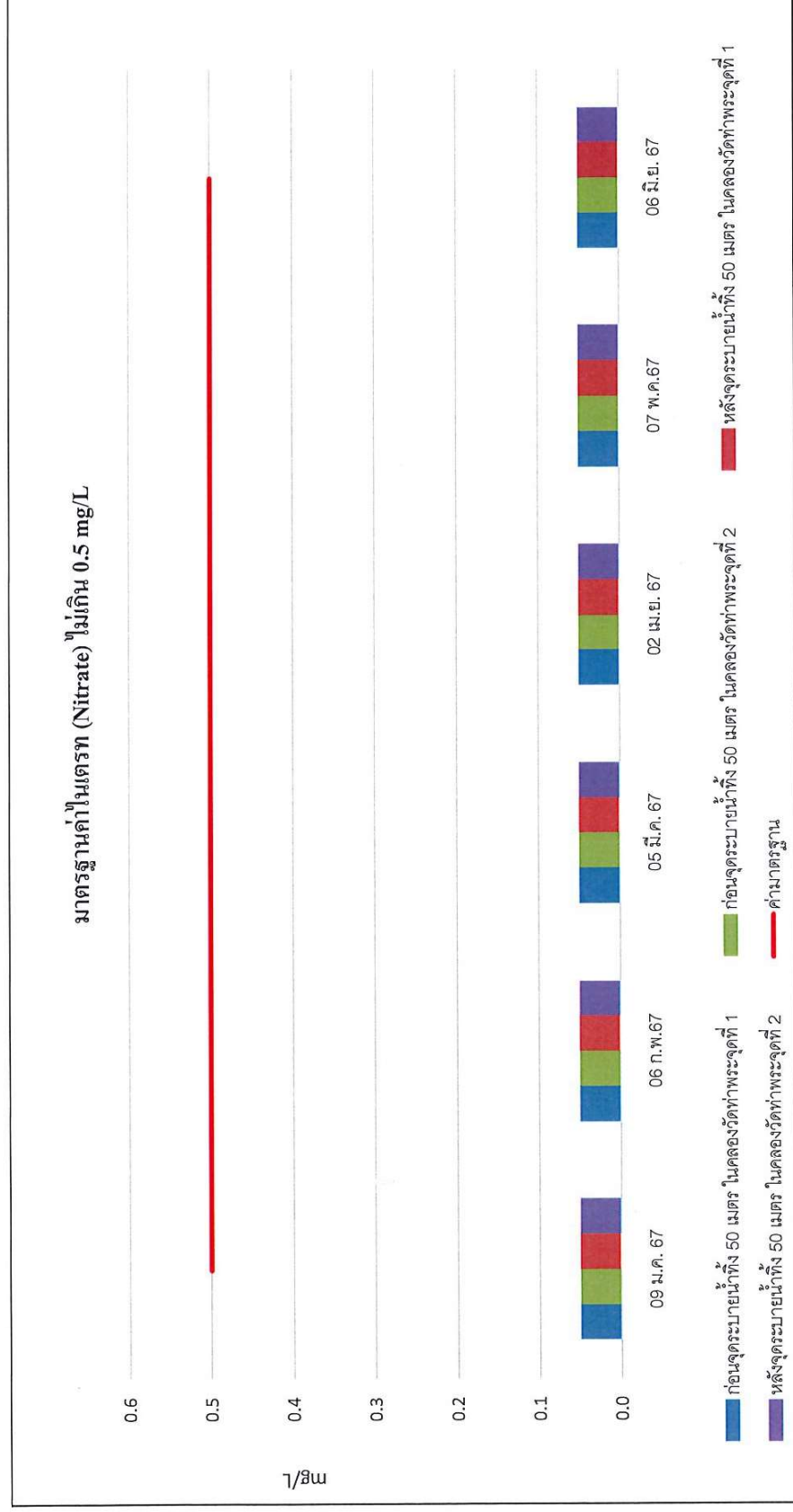
รูปที่ 3-35 กราฟสรุปผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)



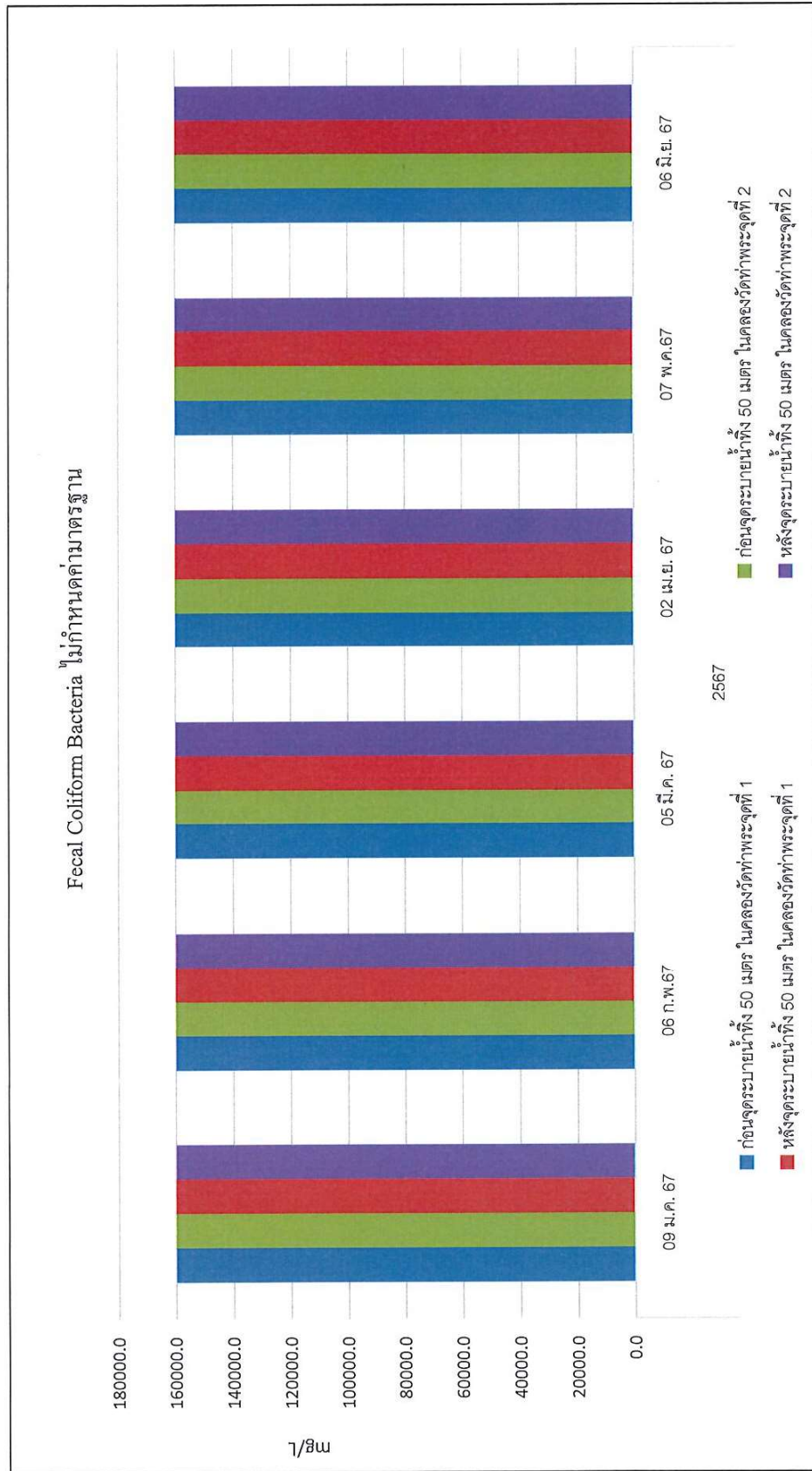
ค่าน้ำมันและไขมัน (Grease&oil) ไม่กำหนดค่ามาตรฐาน



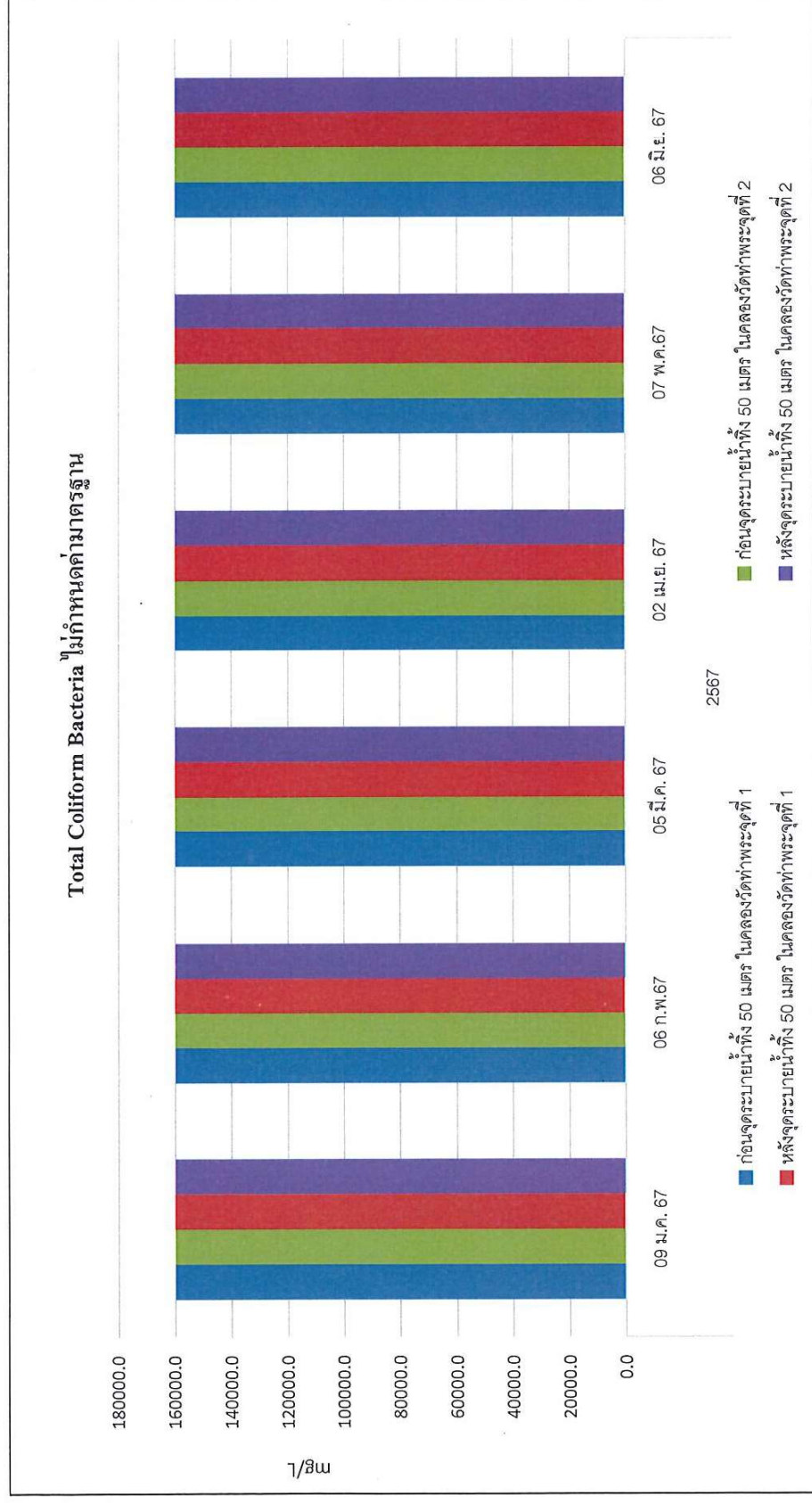
รูปที่ 3-36 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)



รูปที่ 3-37 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าไนเตรด (NO3)

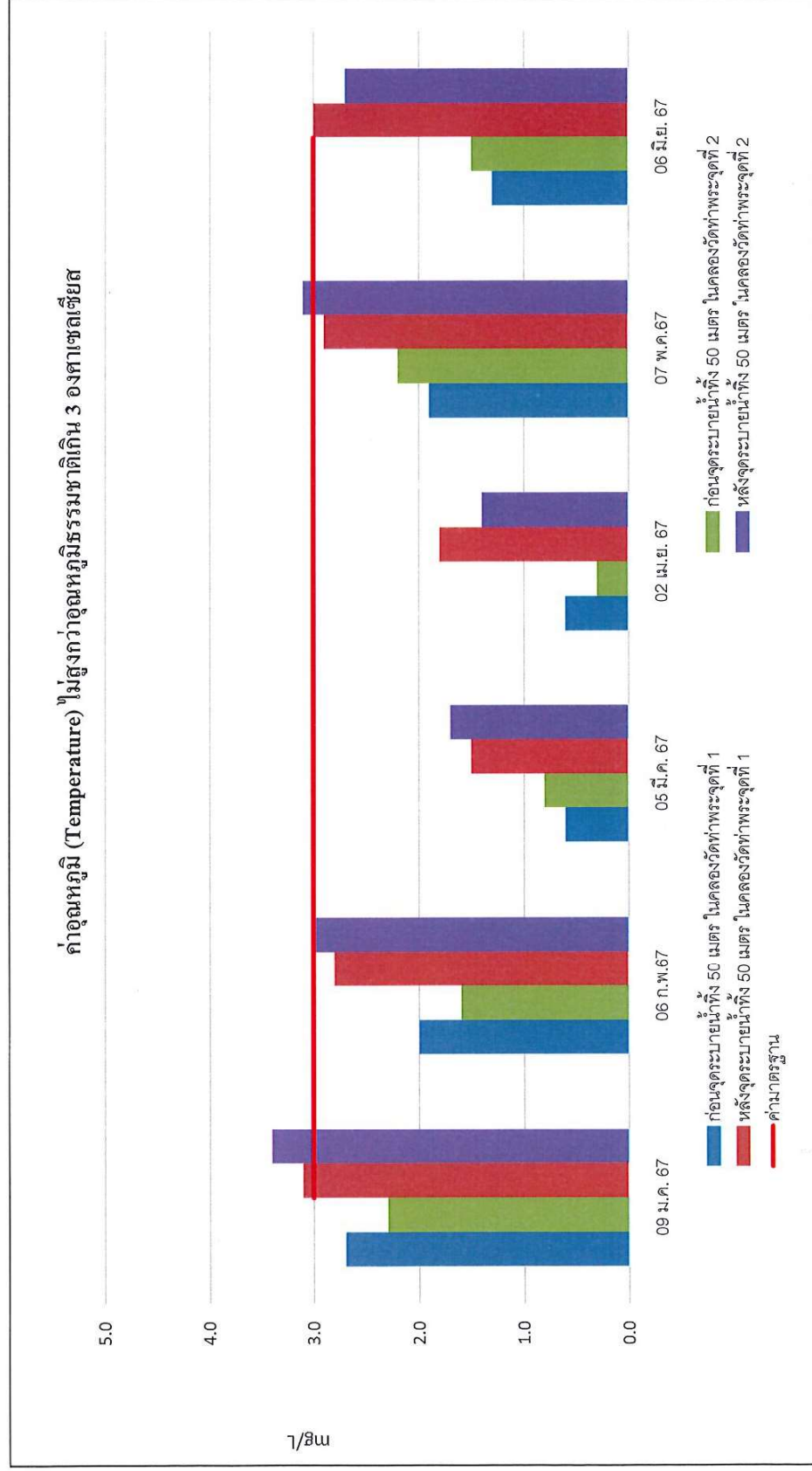


รูปที่ 3-38 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)



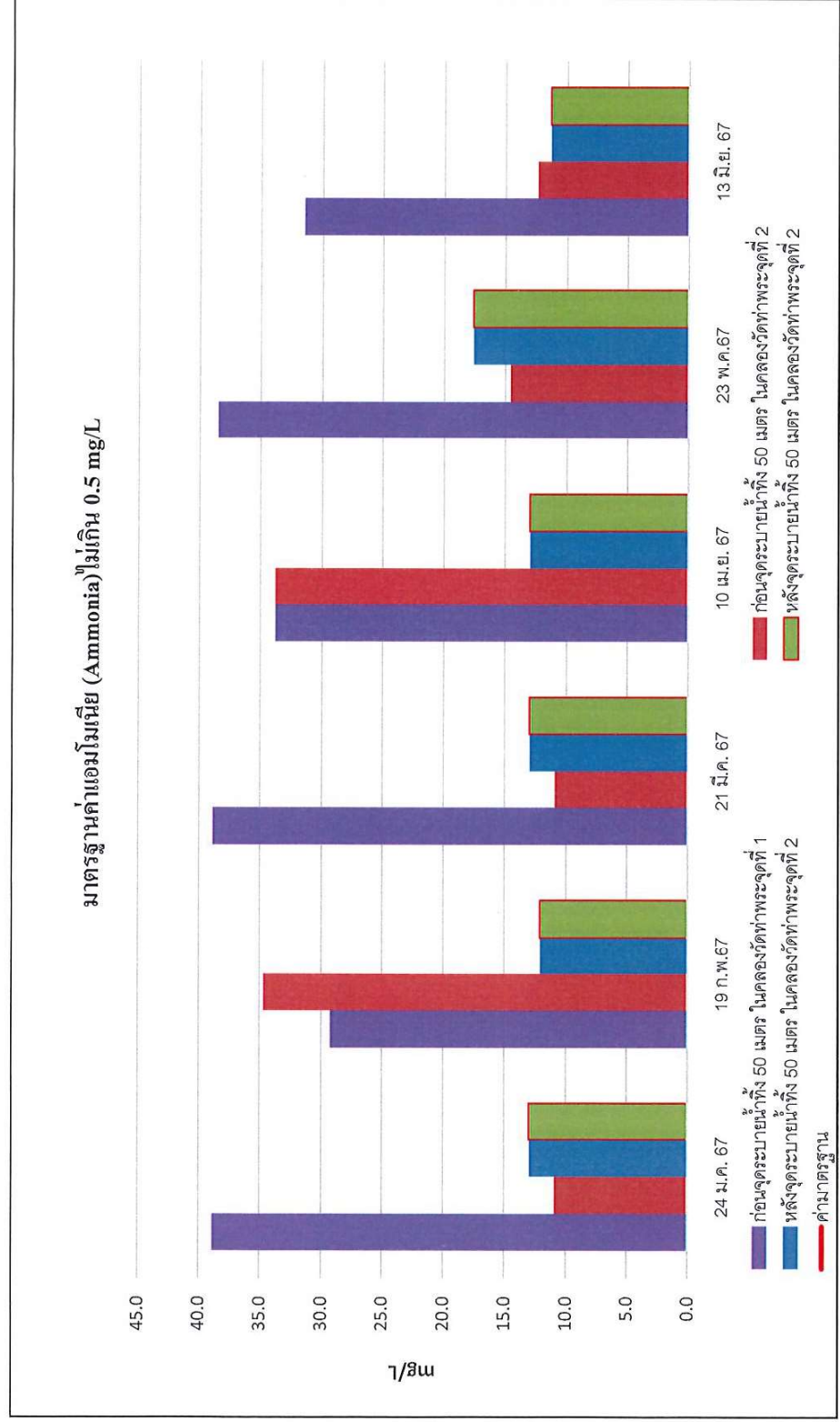
รูปที่ 3-39 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)





รูปที่ 3-40 กราฟสรุปผลการตรวจวัดอุณหภูมิ (Temperature)





รูปที่ 3-41 กราฟสรุปผลการตรวจวัดค่าแอมโมเนีย (NH<sub>3</sub>)